

# (案)

平成24年2月6日

清須市長 加藤 静 治 様

清須市清洲勤労福祉会館指定管理者選定審議会  
委員長 永田 純 夫

清須市清洲勤労福祉会館（アルコ清洲）指定管理者の選定に  
かかる指定管理者候補について（答申）

標記につきまして、公正かつ厳正に審議を行い、平成24年2月6日開催の  
第2回選定審議会において、以下のとおり選定しましたので、ここに答申しま  
す。

## 1 指定管理者候補

団体名 ●●●●

代表者 所在地

名 称

## 2 選定経過等

別紙「清須市清洲勤労福祉会館指定管理者選定審議会選定報告書」のとお

清須市清洲勤労福祉会館指定管理者  
選定審議会選定報告書（案）

平成24年2月6日

清須市清洲勤労福祉会館指定管理者選定審議会

清須市清洲勤労福祉会館（以下「アルコ清洲」という。）の指定管理者の選定にあたり、清須市清洲勤労福祉会館指定管理者選定審議会（以下「審議会」という。）は、公募要項、評価基準、申請書類様式を作成するとともに、応募者から提出された申請書類の審査、ヒアリングを行ったうえで、応募者の評価を行った結果、指定管理者候補を選定いたしましたので、報告します。

### 1 選定結果

審議会において、公正かつ慎重な審査を行った結果、「●●●●」を指定管理者候補に選定しました。

### 2 選定経過

応募者は、1団体でした。

審議会では、プロポーザル方式により応募者から提出された申請書類を審査するとともに、提案内容についてのヒアリングを行い、採点による評価を行いました。

下記のと通りの採点結果により、指定管理者候補を選定しました。

### 3 得点

団 体 名	評価点 【※1】	候補者に基準点 60点以上の得点 を付けた委員の数
●●●●	●●点	●名／●名

【※1】（●名×100点＝●●●●点満点）評価点の詳細は資料「採点表」参照

### 4 講評

指定管理者候補の「●●●●」は、アルコ清洲の施設管理・運営に対する基本的な考え方がしっかりと捉えられており、総合的に評価できるものでありました。市民が親しんで楽しく足を運べるような、プール、メインホール、トレーニングルームなどの活用方法に配慮するとともに、自主事業については提案内容を基に十分協議し、民間団体として蓄積されたノウハウ及びアイデアで、清須市民に対し今以上のサービスの提供、より良い管理運営を目指していただくことを望みます。

## 1. 清須市清洲勤労福祉会館指定管理者選定審議会委員名簿

委員長	副市長	永田純夫
委員	社会教育委員長	和田典之
委員	体育指導委員長	鈴木賑之介
委員	学校施設開放運営委員会副委員長	小川久美子
委員	女性の会会長	平松サナエ
委員	体育協会副会長	太田公久
委員	文化協会会長	泉桂太郎
委員	教育長	内田敏正
委員	企画部長	柴田定男
委員	総務部長	鷲見雅一
委員	教育部長	櫻井広根

## 2. 清須市清洲勤労福祉会館指定管理者選定経過

摘要	内容	日時
第1回審議会	スケジュール等について 募集要項及び仕様書について プロポーザルについて	平成24年 1月18日
申請書類配布	申請要項、申請書、仕様書配布	平成24年 1月23日
質疑受付	メール受付	平成24年 1月23日 ～1月25日
申請受付	スポーツ課において受付	平成24年 1月27日 ～2月 2日
第2回審議会	応募者プロポーザルによるヒアリング及び指定管理者候補の選定等	平成24年 2月 6日

### 3. 清須市清洲勤労福祉会館指定管理者選定審議会開催概要

#### 第1回審議会

日 時	平成24年1月18日（水）午後3時～午後3時40分
開催場所	新川体育館 小会議室
議 題	<ul style="list-style-type: none"> <li>・委員長選任</li> <li>・清須市清洲勤労福祉会館の指定管理者の経緯について</li> <li>・指定管理者選定スケジュールについて</li> <li>・指定管理者候補募集要項及び仕様書について</li> <li>・プロポーザルについて</li> </ul>
決定事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・永田副市長を委員長に選任</li> <li>・清須市清洲勤労福祉会館の指定管理者の経緯について説明</li> <li>・指定管理者選定スケジュールについて説明</li> <li>・募集要項について（指定期間は平成24年4月1日から5年間、公募方法はプロポーザル方式による審査等）</li> <li>・業務仕様書について（管理委託料55,200,000円を上限、管理施設の範囲、保守点検業務の内容等）</li> <li>・採点表について協議（採点方法及び選定規準の決定）</li> </ul>
傍 聴 人	1人 一部非公開（採点表の審議の部分）
出席者	永田委員長、鈴木委員、小川委員、太田委員、泉委員、内田委員、柴田委員、櫻井委員

#### 第2回審議会

日 時	平成24年2月6日（月）午前9時00分～午後10時15分
開催場所	新川体育館 大会議室
議 題	<ul style="list-style-type: none"> <li>・プロポーザル審査について</li> <li>・採点表及び報告書の確認について</li> </ul>
決定事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・別紙採点表のとおり指定管理者候補を「●●●●●●」に選定</li> <li>・選定結果の報告書について審議のうえ決定</li> </ul>
傍 聴 人	非公開（指定管理者候補の選定にかかる個人情報保護のため）
出席者	永田委員長、鈴木委員、小川委員、平松委員、太田委員、泉委員、内田委員、柴田委員、鷺見委員、櫻井委員

※「プロポーザル方式」とは、そのプロジェクトに最も適した創造力、技術力、経験などを持つ「設計者（人又は団体）」を選ぶ方式です。技術力や経験、プロジェクトにのぞむ体制などを含めたプロポーザル（提案書）を提出してもらい、公正に評価して設計者を選ぶ方式です。