

令和3年 月吉日

## 愛知県清須市 企業用地需要・支援策等に関する アンケート調査ご協力のお願い

清須市長 永 田 純 夫

拝啓 時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。また、日頃は格別のご厚情を賜り誠にありがとうございます。

さて清須市では、令和2年10月に新たに企業誘致課を創設し、企業立地(誘致・留置)に戦略的かつ積極的に取り組むこととし、今年度に「企業立地促進基本計画」を策定する予定をしております。

この計画策定にあたり、企業の皆様方の意見を広く取り入れ、より一層企業ニーズにあった計画の策定を目指し、市産業と関連のある企業の方々の用地需要や支援策を把握するためにアンケート調査を実施することとなりました。ご多用のところ誠に恐縮ではございますが、趣旨をご理解いただき調査にご協力くださいますようお願いいたします。

敬具

### 調査時間は概ね10分程度です ご協力をお願いします

令和3年7月 日 ( ) までに同封の返信用封筒により  
アンケート用紙のみご返送いただければ幸いです。

- ・本調査の業務及び集計は、三菱UFJリサーチ&コンサルティング㈱に委託しており、アンケート用紙の返送先は、委託先とさせていただきますのでご了承ください。
- ・アンケートの実施に関するご質問については、下記までご連絡ください。

#### 【お問合せ先】

委託元：清須市役所 企画部 企業誘致課 担当：三宅、池山

TEL：052-400-2911 FAX：052-400-2963

〒452-8569 清須市須ヶ口1238

委託先：三菱UFJリサーチ&amp;コンサルティング㈱

政策研究事業本部（名古屋） 研究開発部 担当：河合、永柳

TEL：052-307-0964（令和3年7月〇〇日まで）

FAX：052-307-1126

〒461-8516 名古屋市東区葵1-19-30

## 【本調査の実施にあたって】

- 本アンケート調査は、商用データベース、住宅地図から抽出した、一定規模以上の事業所へお送りしています。なお、お送りしました事業所にて回答することが困難な場合には、誠に恐縮ですが、本社などの該当する部署にてご対応をお願いいたします。
- 記入方法としましては、各設問の選択肢（番号又は記号）の中で該当するものに○印を記入願います。また、（\_\_\_\_\_）部分には具体的な数値、内容の記述をお願いいたします。
- 皆様からいただきましたご回答は、統計的に処理しますので、個々の回答を公表することはありません。
- ご回答いただいた内容は、利用範囲を、企業誘致を検討する清須市及び愛知県のみとし、今回の調査検討や企業誘致以外の目的では使用しません。
- 個人情報の削除等のお申し出や本調査についてのご質問は、委託先の担当までご連絡願います。個人情報は、同社の「個人情報保護方針」及び「個人情報の取扱いについて」<<http://www.murc.jp/profile/privacy.html>>に従って適切に取り扱います。
- お預かりした個人情報は、入力業務の委託により、三菱UFJリサーチ&コンサルティング(株)以外の第三者に再委託する場合がございます。その際には、十分な個人情報保護の水準を備える者を選定し、契約によって個人情報の保護水準を守るよう定め、個人情報を適切に取り扱います。
- 内容確認のため、後日、電話にてご連絡させていただく場合がございます。予めご了承願います。





愛知県清須市 企業用地需要・支援策等に関するアンケート調査ご協力をお願い

清須市では、令和2年10月に新たに企業誘致課を創設し、企業立地(誘致・留置)に戦略的かつ積極的に取り組むこととし、今年度に「企業立地促進基本計画」を策定する予定(下記企業誘致対象エリア参照)です。

趣旨をご理解いただき調査にご協力くださいますようお願いいたします。



市外企業向け

■ **新たな事業用地の需要についてお尋ねします。**

問1 貴社・貴事業所において、日本国内において新たな用地が必要となる工場・物流施設・研究施設等の新設・移転計画はございますか？ それぞれ該当する番号1つに○印を付けてください。

<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 1年以内に必要な計画がある</li> <li>2. 近い将来（3年程度先）必要となる計画がある</li> <li>3. 状況によって必要となる可能性がある</li> <li>4. 必要としない・必要となる可能性もない</li> <li>5. わからない</li> </ol>	<p>→ <b>問2以降</b>へお進みください</p> <p>→ <b>問7</b>へお進みください</p>
---	---

問2 工場用地等が必要又は可能性のある理由をお教え願います。該当する番号すべてに○印を付けてください。

1. 事業規模拡大、生産能力の増強のため
2. 新事業分野への進出のため
3. 分散した既存事業所の移転集約のため
4. 地震や事故等からのリスク分散のため
5. 既存事業所用地が手狭になり、移転が必要となったため
6. その他（ \_\_\_\_\_ ）

問3 必要となる用地は、どのような用途にご利用する計画ですか。該当する番号すべてに○印を付けてください。

1. 生産施設(工場)    2. 物流施設    3. 研究開発施設    4. その他( \_\_\_\_\_ )

問4 貴社・貴事業所の工場等の新設・移転計画は、「愛知県内ですか」、また「尾張地域(主に下図のエリア)」は候補地となりますか？候補地となる場合は、希望する地域、希望面積、取得方法、希望価格についてお教えてください。

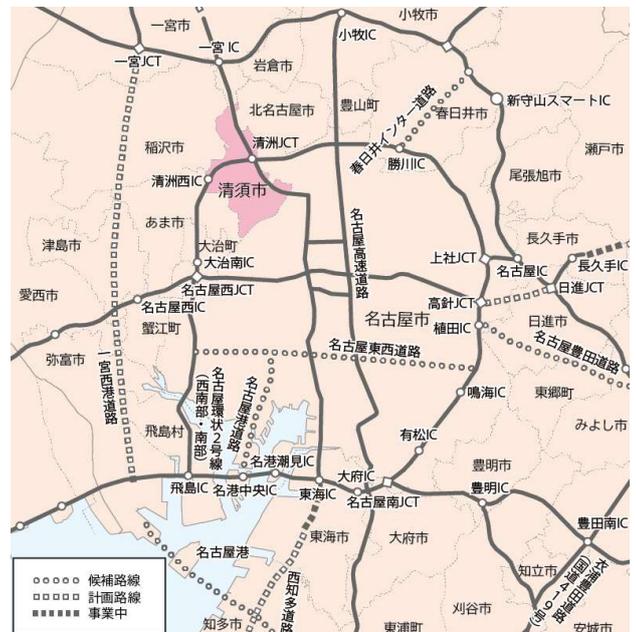
※愛知県内に複数の計画がある場合は、清須市に最も近い計画を代表して記入してください。

※番号を付した設問については該当する番号すべてに○印を、( )欄については数値をご記入ください。

候補地について	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 清須市市内</li> <li>2. 名古屋市及び近郊</li> <li>3. 名古屋北西部 (1. 及び 2. 除く)</li> <li>4. その他愛知県内 (1. ~3. 除く)</li> <li>5. 愛知県外東海地区(岐阜県, 三重県)</li> <li>6. その他 ( _____ )</li> </ol>
---------	---

候補地1~3が対象の場合、以下の設問へ  
↓  
(1~3以外は、問6へ)

立地希望の地域 ※複数回答可 ※右図参照	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 名古屋市内に限定</li> <li>2. 名古屋駅に近いエリア</li> <li>3. インターに近いエリア</li> <li>4. その他 ( _____ )</li> <li>5. 未定</li> </ol>
希望用地面積	約 ( _____ ) m <sup>2</sup> 又は 約 ( _____ ) 坪
土地の希望取得方法	1. 購入                      2. 賃貸
購入する場合、希望する土地単価	約 ( _____ ) 万円/m <sup>2</sup> まで    又は 約 ( _____ ) 万円/坪まで



問5 立地を希望する理由について、お教えてください。該当する番号すべてに○印を付けてください。

- 1. 納入先・市場との距離関係
- 2. ICに近い
- 3. 従業員の通勤環境
- 4. 本社との距離関係
- 5. 比較的地価が安い
- 6. 従業員の確保のしやすさ
- 7. その他 ( \_\_\_\_\_ )

問6 現在、用地取得に関する具体的な候補地をお持ちですか。該当する番号1つに○印を付けてください。

- 1. 具体的な用地候補がある
  - 2. 具体的な用地候補はないが、探している段階
  - 3. まだ探す段階ではない
  - 4. その他 ( \_\_\_\_\_ )
- } → 清須市は、進出先の候補になりますか  
 ｲ) 十分になる    ｻ) 案件次第    ｴ) ならない

**■ 市の支援策についてお尋ねします。**

問7 市独自の企業活動支援策として、期待するものについて優先順位を付けてください。

- 1. 補助金を支給してもらいたい  
(例 新規雇用事業補助金、道路等インフラ整備事業補助金 など)
- 2. 税金の免除・減額してもらいたい  
(例 固定資産税3年免除 など)
- 3. 規制の緩和をしてもらいたい  
(例 工場立地法に係る緑地面積の緩和 など)
- 4. その他 ( \_\_\_\_\_ )

【回答欄】

優先順位を付けて下さい。

第1位	第2位	第3位
-----	-----	-----

問8 問7で「第1位」を選択した支援策として、具体的な希望があれば記載してください。

希望する支援策

問9 貴社・貴事業所にとって必要とお考えの施策について、該当する番号すべてに○印を付けてください。

- 1. 立地支援体制の整備
- 2. 事業継続支援
- 3. 研究開発・設備投資支援
- 4. 販路開拓支援
- 5. 雇用・人材支援
- 6. 企業連携支援
- 7. 経営革新支援
- 8. 知的財産・ブランド化支援
- 9. 農商工連携支援
- 10. 海外進出支援
- 11. 観光支援
- 12. 子育て支援
- 13. 介護支援
- 14. 余暇環境の整備・支援
- 15. 通勤環境の支援
- 16. その他 ( \_\_\_\_\_ )

■ その他(自由回答)

問10 清須市に期待する施策等について、具体的なご希望やご意見がありましたらご記入ください。

■ 貴社・貴事業所について、ご記入ください。

貴社名	事業所名 <small>(アンケート送付先が本社でない場合)</small>				
本社(事業所)所在地					
回答者様の役職・部署名			回答者様のお名前		
電話番号 (            )		—	FAX番号 (            )		—
E-Mail:					
貴社・貴事業所の業種について、該当する番号全てに○印を付けてください。					
(製造業)		10. プラスチック製品製造業	20. 電子部品・デバイス・電子回路製造業		
1. 食料品製造業	11. ゴム製品製造業	21. 電気機械器具製造業			
2. 飲食・たばこ・飼料製造業	12. なめし革・同製品・毛皮製造業	22. 情報通信機械器具製造業			
3. 繊維工業	13. 窯業・土石製品製造業	23. 輸送用機械器具製造業			
4. 木材・木製品製造業	14. 鉄鋼業	24. その他の製造業			
5. 家具・装備品製造業	15. 非鉄金属製造業	(物流・倉庫業)			
6. パルプ・紙・紙加工品製造業	16. 金属製品製造業	25. 道路貨物運送業			
7. 印刷・同関連業	17. はん用機械器具製造業	26. 倉庫業			
8. 化学工業	18. 生産用機械器具製造業	27. その他の物流業			
9. 石油製品・石炭製品製造業	19. 業務用機械器具製造業	(その他)			
		28. その他 (            )			
従業員数について、該当する記号1つに○印を付けてください。(役員や非正規雇用者なども含む働いている人すべて)					
会社全体 ⇒	イ) 1～9人	ロ) 10～29人	ハ) 30～99人	ニ) 100～299人	ホ) 300人～
事業所 ⇒	イ) 1～9人	ロ) 10～29人	ハ) 30～99人	ニ) 100～299人	ホ) 300人～

以上でアンケート調査は終わりです。ご協力、誠にありがとうございました。  
このアンケート用紙を返信用封筒に入れて、切手を貼らずにご投函ください。