

令和3年 月吉日

## 愛知県清須市 企業用地需要・支援策等に関する アンケート調査ご協力のお願い

清須市長 永 田 純 夫

拝啓 時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。また、日頃は格別のご厚情を賜り誠にありがとうございます。

さて清須市では、令和2年10月に新たに企業誘致課を創設し、企業立地(誘致・留置)に戦略的かつ積極的に取組むこととし、今年度に「企業立地促進基本計画」を策定する予定をしております。

この計画策定にあたり、企業の皆様方の意見を広く取り入れ、より一層企業ニーズにあった計画の策定を目指し、市産業と関連のある企業の方々の用地需要や支援策を把握するためにアンケート調査を実施することとなりました。ご多用のところ誠に恐縮ではございますが、趣旨をご理解いただき調査にご協力くださいますようお願いいたします。

敬具

### 調査時間は概ね10分程度です ご協力をお願いします

令和3年7月 日 ( ) までに同封の返信用封筒により  
アンケート用紙のみご返送いただければ幸いです。

- ・本調査の業務及び集計は、三菱UFJリサーチ&コンサルティング(株)に委託しており、アンケート用紙の返送先は、委託先とさせていただきますのでご了承ください。
- ・アンケートの実施に関するご質問については、下記までご連絡ください。

#### 【お問合せ先】

委託元：清須市役所 企画部 企業誘致課 担当：三宅、池山

TEL：052-400-2911 FAX：052-400-2963

〒452-8569 清須市須ヶ口 1238

委託先：三菱UFJリサーチ&amp;コンサルティング(株)

政策研究事業本部（名古屋） 研究開発部 担当：河合、永柳

TEL：052-307-0964（令和3年7月〇〇日まで）

FAX：052-307-1126

〒461-8516 名古屋市東区葵 1-19-30

## 【本調査の実施にあたって】

- 本アンケート調査は、商用データベース、住宅地図から抽出した、一定規模以上の事業所へお送りしています。なお、お送りしました事業所にて回答することが困難な場合には、誠に恐縮ですが、本社などの該当する部署にてご対応をお願いいたします。
- 記入方法としましては、各設問の選択肢（番号又は記号）の中で該当するものに○印を記入願います。また、（\_\_\_\_\_）部分には具体的な数値、内容の記述をお願いいたします。
- 皆様からいただきましたご回答は、統計的に処理しますので、個々の回答を公表することはありません。
- ご回答いただいた内容は、利用範囲を、企業留置を検討する清須市及び愛知県のみとし、今回の調査検討や企業誘致以外の目的では使用しません。
- 個人情報の削除等のお申し出や本調査についてのご質問は、委託先の担当までご連絡願います。個人情報は、同社の「個人情報保護方針」及び「個人情報の取扱いについて」<<http://www.murc.jp/profile/privacy.html>>に従って適切に取り扱います。
- お預かりした個人情報は、入力業務の委託により、三菱UFJリサーチ&コンサルティング㈱以外の第三者に再委託する場合がございます。その際には、十分な個人情報保護の水準を備える者を選定し、契約によって個人情報の保護水準を守るよう定め、個人情報を適切に取り扱います。
- 内容確認のため、後日、電話にてご連絡させていただく場合がございます。予めご了承ください。





愛知県清須市 企業用地需要・支援策等に関するアンケート調査ご協力をお願い

清須市では、令和2年10月に新たに企業誘致課を創設し、企業立地(誘致・留置)に戦略的かつ積極的に取り組むこととし、今年度に「企業立地促進基本計画」を策定する予定(下記企業誘致対象エリア参照)です。

趣旨をご理解いただき調査にご協力くださいますようお願いいたします。



■ **新たな事業用地の需要についてお尋ねします。**

問1 貴社・貴事業所では、清須市内あるいは清須市周辺において、拡張用地や新設用地などが必要になっていますか。該当する番号1つに○印を付けてください。

- |                       |   |             |
|-----------------------|---|-------------|
| 1. すぐにでも必要である         | } | →問2へお進みください |
| 2. 近い将来必要である          |   |             |
| 3. 状況によって必要となる可能性がある  |   |             |
| 4. 必要としない・必要となる可能性もない |   | →問8へお進みください |

問2 用地の取得・確保は、いつ頃までに必要となりそうですか。該当する番号1つに○印を付けてください。

1. 1年以内      2. 2～3年後      3. 4～5年後      4. 6年以上      5. わからない

問3 取得・確保した用地は、どのようなご利用予定ですか。該当する番号すべてに○印を付けてください。

- |             |              |                |
|-------------|--------------|----------------|
| 1. 生産施設（工場） | 5. 研修施設      | 9. 営業車両駐車場     |
| 2. 研究開発施設   | 6. 倉庫・配送センター | 10. 従業員駐車場     |
| 3. オフィス・事務所 | 7. トラックターミナル | 11. 社宅・社員寮     |
| 4. 店舗       | 8. 資材置き場     | 12. その他（_____） |

問4 用地の取得・確保の必要性又は可能性がある理由をお教え願います。該当する番号すべてに○印を付けてください。

1. 事業規模拡大、生産能力の増強のため  
2. 新事業分野への進出のため  
3. 分散した既存事業所の移転集約のため  
4. 地震や事故等からのリスク分散のため  
5. 既存事業所用地が手狭になり、移転が必要となったため  
6. その他（\_\_\_\_\_）

問5 現在、用地取得に関する具体的な候補地をお持ちですか。該当する番号1つに○印を付けてください。

1. 具体的な用地候補がある  
2. 具体的な用地候補はないが、探している段階  
3. まだ探す段階ではない  
4. その他（\_\_\_\_\_）

問6 希望する用地面積（計画している用地面積）はどの程度ですか。おおよそで結構ですので、数字（m<sup>2</sup>又は坪）をご記入ください。また、希望する取得方法について、該当する番号に1つずつ○印を付けてください。

希望用地面積	約（_____）m <sup>2</sup> 又は 約（_____）坪	
希望取得方法	土地	1. 購入      2. 賃貸
	建物	1. 自己投資      2. リース

問7 希望するエリアはどこですか。該当する番号すべてに○印を付けてください。

1. 既存の事業用の隣接地への拡張  
2. 清須市内（「1. 既存の事業用の隣接地への拡張」を除く）  
3. 名古屋市内  
4. 周辺の愛知県内の市町村（北名古屋市、稲沢市、あま市、弥富市、蟹江町、大治町、飛島村 など）  
5. 三重県内、岐阜県内の市町村  
6. その他（\_\_\_\_\_）

■ 余剰地・遊休地についてお尋ねします。

問8 貴社・貴事業所では、清須市内において、自社の所有あるいは使用する土地で、遊休地化または転用利用するようなものはありますか。該当する番号1つに○印を付けてください。

1. 現在、遊休地を持っている 2. 近い将来遊休地化・転用する 3. 状況によって遊休地化・転用する可能性がある 4. 遊休地化・転用する可能性は低い	} →問9へお進みください } →問11へお進みください
---	---------------------------------

問9 余剰地・遊休地化・転用する用地の面積はどの程度の大きさですか。おおよそで結構ですので、数字(m<sup>2</sup> 又は坪)をご記入ください。

遊休地化・転用面積	約 ( ) m <sup>2</sup> 又は 約 ( ) 坪
-----------	---------------------------------

問10 今後の利用について、具体的な転用方針がある場合は、差し支えない範囲でご記入ください。

■ 市の支援策についてお尋ねします。

問11 市独自の企業活動支援策として、期待するものについて優先順位を付けてください。

1. 補助金を支給してもらいたい  
(例 新規雇用事業補助金、道路等インフラ整備事業補助金 など)
2. 税金の免除・減額してもらいたい  
(例 固定資産税3年免除 など)
3. 規制の緩和をしてもらいたい  
(例 工場立地法に係る緑地面積の緩和 など)
4. その他 ( )

【回答欄】

優先順位を付けて下さい。

第1位		第2位		第3位	
-----	--	-----	--	-----	--

問12 問11で「第1位」を選択した支援策として、具体的な希望があれば記載してください。

希望する支援策

問13 貴社・貴事業所にとって必要とお考えの施策について、該当する番号すべてに○印を付けてください。

1. 立地支援体制の整備	2. 事業継続支援	3. 研究開発・設備投資支援
4. 販路開拓支援	5. 雇用・人材支援	6. 企業連携支援
7. 経営革新支援	8. 知的財産・ブランド化支援	9. 農商工連携支援
10. 海外進出支援	11. 観光支援	12. 子育て支援
13. 介護支援	14. 余暇環境の整備・支援	15. 通勤環境の支援
16. その他 ( )		

■ その他(自由回答)

問14 清須市に期待する施策等について、具体的なご希望やご意見がありましたらご記入ください。

■ 貴社・貴事業所について、ご記入ください。

貴社名	事業所名 <small>(アンケート送付先が本社でない場合)</small>												
本社(事業所)所在地													
回答者様の役職・部署名	回答者様のお名前												
電話番号 (            )            -	FAX番号 (            )            -												
E-Mail:													
<b>貴社・貴事業所の業種について、該当する番号全てに○印を付けてください。</b>													
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%; vertical-align: top;"> <b>(製造業)</b>                      1. 食料品製造業                      2. 飲食・たばこ・飼料製造業                      3. 繊維工業                      4. 木材・木製品製造業                      5. 家具・装備品製造業                      6. パルプ・紙・紙加工品製造業                      7. 印刷・同関連業                      8. 化学工業                      9. 石油製品・石炭製品製造業                 </td> <td style="width: 33%; vertical-align: top;">                     10. プラスチック製品製造業                      11. ゴム製品製造業                      12. なめし革・同製品・毛皮製造業                      13. 窯業・土石製品製造業                      14. 鉄鋼業                      15. 非鉄金属製造業                      16. 金属製品製造業                      17. はん用機械器具製造業                      18. 生産用機械器具製造業                      19. 業務用機械器具製造業                 </td> <td style="width: 33%; vertical-align: top;">                     20. 電子部品・デバイス・電子回路製造業                      21. 電気機械器具製造業                      22. 情報通信機械器具製造業                      23. 輸送用機械器具製造業                      24. その他の製造業  <b>(物流・倉庫業)</b>                      25. 道路貨物運送業                      26. 倉庫業                      27. その他の物流業  <b>(その他)</b>                      28. その他 (                            )                 </td> </tr> </table>		<b>(製造業)</b> 1. 食料品製造業 2. 飲食・たばこ・飼料製造業 3. 繊維工業 4. 木材・木製品製造業 5. 家具・装備品製造業 6. パルプ・紙・紙加工品製造業 7. 印刷・同関連業 8. 化学工業 9. 石油製品・石炭製品製造業	10. プラスチック製品製造業 11. ゴム製品製造業 12. なめし革・同製品・毛皮製造業 13. 窯業・土石製品製造業 14. 鉄鋼業 15. 非鉄金属製造業 16. 金属製品製造業 17. はん用機械器具製造業 18. 生産用機械器具製造業 19. 業務用機械器具製造業	20. 電子部品・デバイス・電子回路製造業 21. 電気機械器具製造業 22. 情報通信機械器具製造業 23. 輸送用機械器具製造業 24. その他の製造業 <b>(物流・倉庫業)</b> 25. 道路貨物運送業 26. 倉庫業 27. その他の物流業 <b>(その他)</b> 28. その他 (                            )									
<b>(製造業)</b> 1. 食料品製造業 2. 飲食・たばこ・飼料製造業 3. 繊維工業 4. 木材・木製品製造業 5. 家具・装備品製造業 6. パルプ・紙・紙加工品製造業 7. 印刷・同関連業 8. 化学工業 9. 石油製品・石炭製品製造業	10. プラスチック製品製造業 11. ゴム製品製造業 12. なめし革・同製品・毛皮製造業 13. 窯業・土石製品製造業 14. 鉄鋼業 15. 非鉄金属製造業 16. 金属製品製造業 17. はん用機械器具製造業 18. 生産用機械器具製造業 19. 業務用機械器具製造業	20. 電子部品・デバイス・電子回路製造業 21. 電気機械器具製造業 22. 情報通信機械器具製造業 23. 輸送用機械器具製造業 24. その他の製造業 <b>(物流・倉庫業)</b> 25. 道路貨物運送業 26. 倉庫業 27. その他の物流業 <b>(その他)</b> 28. その他 (                            )											
<b>従業員数について、該当する記号1つに○印を付けてください。(役員や非正規雇用者なども含む働いている人すべて)</b>													
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 20%;">会社全体 ⇒</td> <td style="width: 15%;">イ) 1～9人</td> <td style="width: 15%;">ロ) 10～29人</td> <td style="width: 15%;">ハ) 30～99人</td> <td style="width: 15%;">ニ) 100～299人</td> <td style="width: 15%;">ホ) 300人～</td> </tr> <tr> <td>事業所 ⇒</td> <td>イ) 1～9人</td> <td>ロ) 10～29人</td> <td>ハ) 30～99人</td> <td>ニ) 100～299人</td> <td>ホ) 300人～</td> </tr> </table>		会社全体 ⇒	イ) 1～9人	ロ) 10～29人	ハ) 30～99人	ニ) 100～299人	ホ) 300人～	事業所 ⇒	イ) 1～9人	ロ) 10～29人	ハ) 30～99人	ニ) 100～299人	ホ) 300人～
会社全体 ⇒	イ) 1～9人	ロ) 10～29人	ハ) 30～99人	ニ) 100～299人	ホ) 300人～								
事業所 ⇒	イ) 1～9人	ロ) 10～29人	ハ) 30～99人	ニ) 100～299人	ホ) 300人～								

以上でアンケート調査は終わりです。ご協力、誠にありがとうございました。

このアンケート用紙を返信用封筒に入れて、切手を貼らずにご投函ください。