

空家等立入調査結果（個票）

No.	住所	立入調査判定結果
1		空家等

○遠景



○近景

該当項目：別紙 1 1(2) (ホ) 「門又は塀の傾斜が目視で確認できる。」



該当項目：別紙 4 (1) 「立木の枝等が近隣の家屋の敷地に越境している。」



No.	住所	立入調査判定結果
2		住家

○遠景



No.	住所	立入調査判定結果
3		空家等

○遠景



○近景

該当項目：別紙 1 1(2)(イ)「軒の裏板、たる木等の腐朽や破損が目視で確認できる。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ハ)「その他アンテナ、煙突、空調設備、配管など屋根や外壁等にある建物の付属物が転倒、破損などにより落下や飛散のおそれがある。」



該当項目：別紙 4 (1) 「立木の枝等が近隣の家屋の敷地に越境している。」

該当項目：別紙 4 (1) 「立木の枝等が近隣の道路等にはみ出し、歩行者や車両の通行を妨げている。」



No.	住所	立入調査判定結果
4		特定空家等

○遠景



二重下線は特定空家等と判定した調査項目

○近景

該当項目：別紙1 1(1)ロ(イ)「土台の腐朽、破損、変形または蟻害が目視で確認できる。」



該当項目：別紙1 1(2)イ「ひさしの腐朽、破損や剥落が目視で確認できる。」



該当項目：別紙 1 1(2)ロ 「外壁の仕上げ材料が剥落、腐朽、破損している。又は腐朽、破損等により剥落・飛散などのおそれがある。」

該当項目：別紙 1 1(2)ロ 「外壁の剥落、腐朽、破損により下地が露出している。」

該当項目：別紙 1 1(2)ロ 「窓や戸袋などが傷みや破損等により落下のおそれがある。」

該当項目：別紙 3 (2) 「多数のガラスが割れたまま放置されている。」

該当項目：別紙 3 (2) 「敷地内にごみ等が散乱、山積したまま放置されている。」

該当項目：別紙 4 (3) 「門扉の開放や窓ガラスの破損が見られるなど、不特定者が容易に侵入できる状態で放置されている。」



該当項目：別紙 1 1(2)ロ 「外壁のモルタルやタイル等の外装材に浮き上がりが目視で確認できる。」



該当項目：別紙 1 1(2)ホ 「塀にぐらつき等がある。」

該当項目：別紙 1 1(2)ホ 「塀と控え柱・壁の接続部に著しい亀裂等がある。又は離れている。」



No.	住所	立入調査判定結果
5		空家等

○遠景



○近景

該当項目：別紙1 1(2)(イ)「屋根ふき材（瓦やトタンなど）が剥落又は飛散のおそれがある。」



該当項目：別紙 1 1(2)(イ) 「ひさしの腐朽、破損や剥落が目視で確認できる。」
該当項目：別紙 1 1(2)(ニ) 「屋外階段、バルコニーが腐食、破損又は脱落している。」
該当項目：別紙 1 1(2)(ニ) 「屋外階段、バルコニーに歩行上支障があるひび割れ、錆、腐食等がある。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ホ) 「塀の金属フェンス等に変形、破損、さび、腐食、ゆるみ等がある。」



該当項目：別紙 1 2 「ひび割れが発生している。」



該当項目：別紙3 (2) 「敷地内にごみ等が散乱、山積したまま放置されている。」

該当項目：別紙4 (3) 「門扉の開放や窓ガラスの破損が見られるなど、不特定者が容易に侵入できる状態で放置されている。」



該当項目：別紙4 (1) 「立木の枝等が近隣の家屋の敷地に越境している。」



該当項目：別紙4 (1) 「立木の枝等が近隣の道路等にはみ出し、歩行者や車両の通行を妨げている。」



該当項目：別紙 4 (2) 「住み着いた動物等が隣家（隣地）周辺に侵入している。」



No.	住所	立入調査判定結果
6		特定空家等

○遠景



二重下線は特定空家等と判定した調査項目

○近景

該当項目：別紙1 1(1)ロ(ロ)「柱、はり、筋かいに大きな亀裂や多数のひび割れ、腐朽、破損、変形または蟻害が目視で確認できる。」

該当項目：別紙1 1(1)ロ(ロ)「柱とはりの接合部の腐食、脱落が目視で確認できる。」



該当項目：別紙1 1(2)(イ)「屋根の落ち込みや浮き上がりなどの変形、破損などが目視で確認できる。」

該当項目：別紙1 1(2)(イ)「屋根ふき材（瓦やトタンなど）が剥落又は飛散のおそれがある。」

該当項目：別紙1 1(2)(イ)「軒の裏板、たる木等の腐朽や破損が目視で確認できる。」



該当項目：別紙 1 1(2)(イ)「ひさしの腐朽、破損や剥落が目視で確認できる。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ロ)「外壁の仕上げ材料が剥落、腐朽、破損している。又は腐朽、破損等により剥落・飛散などのおそれがある。」

該当項目：別紙 1 1(2)(ロ)「外壁の剥落、腐朽、破損により下地が露出している。」

該当項目：別紙 1 1(2)(ロ)「外壁のモルタルやタイル等の外装材に浮き上がりが目視で確認できる。」

該当項目：別紙 1 1(2)(ロ)「外壁に大きなひび等があり、外壁の脱落等の危険性が目視で確認できる。」

該当項目：別紙 1 1(2)(ロ)「窓や戸袋などが傷みや破損等により落下のおそれがある。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ハ)「その他アンテナ、煙突、空調設備、配管など屋根や外壁等にある建物の付属物が転倒、破損などにより落下や飛散のおそれがある。」



No.	住所	立入調査判定結果
7		特定空家等

○遠景



二重下線は特定空家等と判定した調査項目

○近景

該当項目：別紙1 1(1)ロ(ロ)「柱、はり、筋かいに大きな亀裂や多数のひび割れ、腐朽、破損、変形または蟻害が目視で確認できる。」



該当項目：別紙 1 1(2)(イ)「屋根の落ち込みや浮き上がりなどの変形、破損などが目視で確認できる。」
該当項目：別紙 1 1(2)(イ)「屋根ふき材（瓦やトタンなど）が剥落又は飛散のおそれがある。」
該当項目：別紙 1 1(2)(イ)「軒の裏板、たる木等の腐朽や破損が目視で確認できる。」
該当項目：別紙 1 1(2)(ロ)「壁体を貫通する穴が生じている。」
該当項目：別紙 1 1(2)(ロ)「外壁の仕上げ材料が剥落、腐朽、破損している。又は腐朽、破損等により剥落・飛散などのおそれがある。」
該当項目：別紙 1 1(2)(ロ)「外壁の剥落、腐朽、破損により下地が露出している。」
該当項目：別紙 1 1(2)(ロ)「外壁のモルタルやタイル等の外装材に浮き上がりが目視で確認できる。」
該当項目：別紙 1 1(2)(ロ)「窓や戸袋などが傷みや破損等により落下のおそれがある。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ニ)「屋外階段、バルコニーが腐食、破損又は脱落している。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ホ) 「塀と控え柱・壁の接続部に著しい亀裂等がある。又は離れている。」



該当項目：別紙 4 (1) 「立木の枝等が近隣の道路等にはみ出し、歩行者や車両の通行を妨げている。」



No.	住所	立入調査判定結果
8		空家等

○遠景



○近景

該当項目：別紙1 1(1)ロ(イ)「土台の腐朽、破損、変形または蟻害が目視で確認できる。」



該当項目：別紙1 1(2)(イ)「屋根の落ち込みや浮き上がりなどの変形、破損などが目視で確認できる。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ロ) 「外壁のモルタルやタイル等の外装材に浮き上がりが目視で確認できる。」



該当項目：別紙 1 1(2)(二) 「屋外階段、バルコニーが腐食、破損又は脱落している。」

該当項目：別紙 1 1(2)(二) 「屋外階段、バルコニーの手すりや格子にぐらつき、傾きがある。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ホ) 「門又は塀にひび割れ、破損が生じている。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ホ) 「塀の金属フェンス等に変形、破損、さび、腐食、ゆるみ等がある。」



該当項目：別紙 4 (2) 「大量の害虫が発生している。」



No.	住所	立入調査判定結果
9		特定空家等

○遠景



二重下線は特定空家等と判定した調査項目

○近景

該当項目：別紙 1 1(1)ロ(ロ)「柱とはりの接合部の腐食、脱落が目視で確認できる。」



該当項目：別紙 1 1(2)イ「屋根の落ち込みや浮き上がりなどの変形、破損などが目視で確認できる。」

該当項目：別紙 1 1(2)イ「屋根ふき材（瓦やトタンなど）が剥落又は飛散のおそれがある。」

該当項目：別紙 1 1(2)イ「軒の裏板、たる木等の腐朽や破損が目視で確認できる。」



該当項目：別紙 1 1(2)(イ)「雨樋が垂れ下がっている又は雨樋の著しい変形や留め具の痛みにより脱落や飛散のおそれがある。」



該当項目：別紙 1 1(2)(イ)「軒が垂れ下がっている。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ロ)「壁体を貫通する穴が生じている。」

該当項目：別紙 1 1(2)(ロ)「外壁の仕上げ材料が剥落、腐朽、破損している。又は腐朽、破損等により剥落・飛散などのおそれがある。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ロ) 「外壁の剥落、腐朽、破損により下地が露出している。」

該当項目：別紙 1 1(2)(ロ) 「外壁に大きなひび等があり、外壁の脱落等の危険性が目視で確認できる。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ロ) 「外壁のモルタルやタイル等の外装材に浮き上がりが目視で確認できる。」



該当項目：別紙 1 1(2)(ホ) 「塀の金属フェンス等に変形、破損、さび、腐食、ゆるみ等がある。」



該当項目：別紙3 (2) 「立木等が建築物の全面を覆う程度まで繁茂している。」

該当項目：別紙4 (1) 「立木の枝等が近隣の家屋の敷地に越境している。」



該当項目：別紙3 (2) 「敷地内にごみ等が散乱、山積したまま放置されている。」



該当項目：別紙4 (3) 「門扉の開放や窓ガラスの破損が見られるなど、不特定者が容易に侵入できる状態で放置されている。」

