

# 清須市空家等実態調査業務について

## 1. 目的

清須市内において、空家の可能性が高いと考えられる建物の所在を確認し、当該建物の状況について現地調査を行うとともに、所有者等の意向を把握することにより、現状の課題を整理し、今後の空家等対策に役立てるために実施する。

## 2. 調査概要

- (1) 空家の可能性があり、特に周辺の住環境に悪影響を及ぼす可能性が高いと考えられる建物を抽出する。
- (2) 抽出した建物の目視調査を実施し、空家であるか否かを判定する。
- (3) 現地調査の結果において空家と判定した建物の所有者等に対する意向調査を実施する。
- (4) 調査結果を踏まえて空家台帳・位置図を作成する。
- (5) 調査結果について集計・分析し、考察を加え報告書としてとりまとめる。

## 3. 調査委託先

株式会社カナエジオマチックス(名古屋市中区千代田一丁目 12 番 5 号)

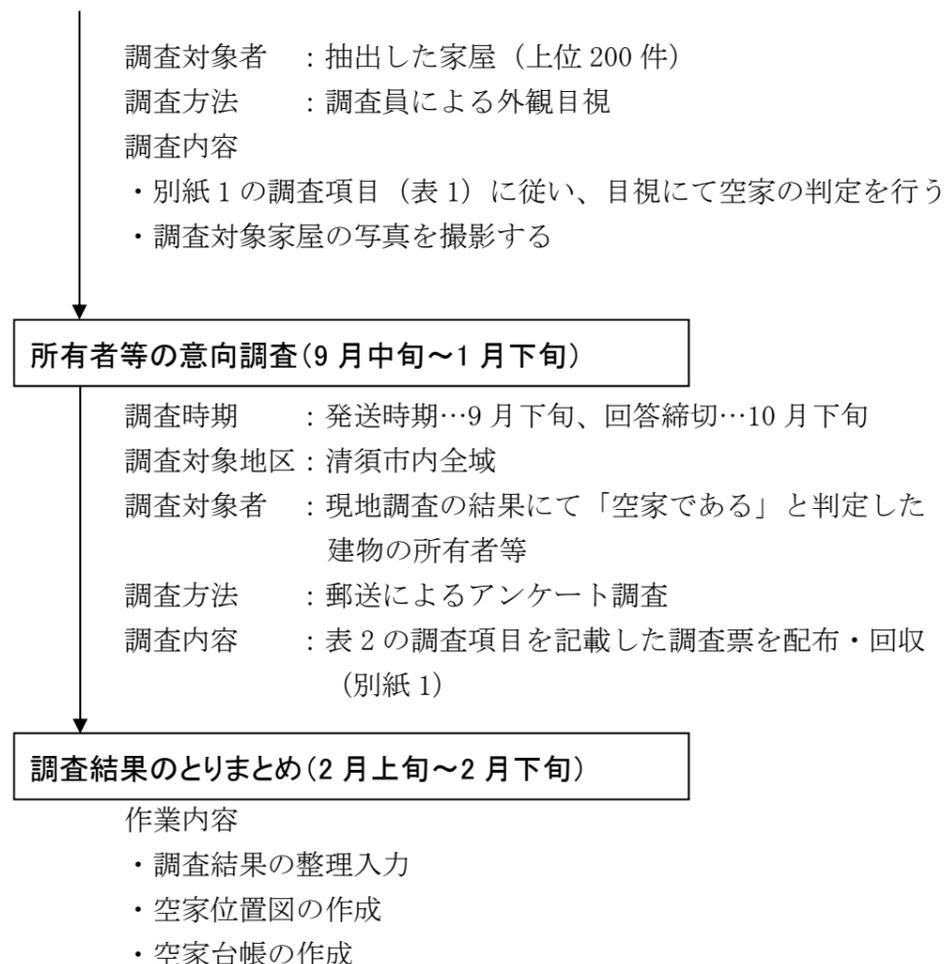
## 4. 作業内容

### 空家候補の抽出(6月～8月上旬)

- 作業内容
- ・以下の資料から空家の可能性が高いと考えられる建物の所在を特定
    - (1) 庁内で把握している苦情等の通報情報
    - (2) 水道が休止された給水箇所の情報
    - (3) 家屋所有者の現住所が家屋所在地と一致しないもの
  - ・調査家屋の優先度の決定 (上位 200 件)
  - ・調査用図面の作成

### 現地調査(8月中旬～10月中旬)

調査時期 : 8月中旬～9月下旬  
 調査対象地区 : 清須市内全域



## 5. 今後の予定

6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
					協議会				協議会
空家候補の抽出		現地調査・情報整理			アンケート調査		アンケート結果とりまとめ		
調査結果とりまとめ									
情報収集・助言・指導 (随時)									