

農用地区域除外申出必要書類一覧

図 書	説 明	チェック
農地利用計画変更申出書 【原本 1 部】	様式第 2 農用地区域除外用	
位置図（案内図） 【原本又は複写（コピー） 1 部】	都市計画図（1/2500）その他の地図（申請の場所が明らかにわかるもの）に <u>申出地を朱書きで明記してください。</u> ※ 都市計画図（1/2500）は、都市計画課で購入できます。	
公図（地番表示図） 【原本又は複写（コピー） 1 部】	3ヶ月以内に交付を受けたもの <u>申出地を朱書きで囲み、周囲の土地の現況地目についても朱書きで明記してください。</u> ※ 公図は、法務局又は市税務課で購入できます。	
申出地の登記事項証明書 【原本 1 部】	法務局で3ヶ月以内に交付を受けたもの ※ インターネットで取得したものについては、不可	
住民票の写し 【原本 1 部】	（全部事項証明書の所有者の住所が現住所と異なる場合） 3ヶ月以内に交付を受けたもの ※ 「住民票の写し」は複写ではありませので注意してください。	
理由書 【原本 1 部】	<ul style="list-style-type: none"> ・ 申出地を選定した理由、その施設の必要性及びその経緯などを具体的な数量とともに明記し、記名押印してください。記名押印するのは事業計画者です。 ・ 土地所有者及びその世帯員が申出地以外に所有する土地があれば、その一覧（市街化区域と市街化調整区域をわかるようにする）と地図をつけ、それぞれの土地を選定することができない理由を明示してください（申出事由が隣地の買い増しなどの場合は不要）。 	
代替性の検討表 【原本 1 部】	申出地を選定するにあたり、他に検討した土地の情報及び不調理由を記入してください。	
代替性の検討地一覧 【原本 1 部】	検討した土地の一覧を地図で明記してください。	
利用計画図 【原本又は複写（コピー） 1 部】	<ul style="list-style-type: none"> ・ 建築物の建築の場合は、建築図面（配置図、平面図、構造、階層、建築面積、延べ面積、建ぺい率などが記載されているもの） ・ 駐車場の場合は、駐車予定車両の配置図、台数、車番など ・ 資材置場の場合は、配置図、搬出入経路図など ・ 取水・排水系統図（平面図に併記する場合は不要） 	
委任状 【原本 1 部】	委任を受けて届出をする場合（使用者を差向ける場合は不要）	
隣地承諾書（任意） 【複写（コピー）1 部】	（申出地の隣地が農地の場合） 隣地に農地（現況地目）がある場合。転用後に隣接地とのトラブルを避けるため書面で残しておくことを推奨します。	
その他	必要に応じて他の書類を求める場合があります。	