

都心隣接、豊かな暮らしの特等席。

全区画から
JR清洲駅
徒歩**9分**以内

JR清洲駅から
名古屋駅
2駅・8分

JR名古屋駅から
東京まで**100分**
新大阪まで**50分**

区画整理地内に
食品スーパー(Yストア)
4月22日OPEN

名古屋駅

JR東海道本線
清洲駅から **名古屋駅**まで**2駅8分**

清洲市民センター

清洲城

ラウンド
アバウト等
清洲駅前広場
施工中
※イメージ図は裏面を
ご覧ください。

名古屋第二環状自動車道

JR東海道新幹線

JR東海道本線

JR東海道本線
清洲駅

至岐阜

名古屋高速
名古屋第二環状線
清洲東ICまで
車で**5分**

広々とした
街区公園
施工中
※イメージ図は裏面を
ご覧ください。

食品スーパー
(Yストア)
4月22日
OPEN

コイン
ランドリー
5月15日
OPEN

JR東海道本線
清洲駅まで
徒歩圏内
※全区画が
徒歩9分以内

2026年5月撮影

先着順受付中! 残りわずか11区画



初期費用を抑えられる
**仲介手数料
なし**

建築会社を自由に選べる
**建築条件
なし**

上下水道整備
(宅地への引込)
下水道受益者負担金
は組合で負担

Good
Access



JR東海道本線「清洲」駅より
「名古屋」駅へ2駅8分
平日朝の通勤ラッシュ時の停車本数
《名古屋方面/7時台:6本、8時台:5本》



名古屋第二環状自動車道/名古屋高速16号
「清洲東」ICへ車で5分

Good
Location

ゆうあい こども園 車で2分 (約950m)	市立 清洲小学校 徒歩22分 (約1,760m)	市立 清洲中学校 徒歩14分 (約1,070m)	JR東海道本線 「清洲」駅 徒歩9分 (約670m)
清洲城 車で3分 (約1,450m)	マックスバリュ 清洲春日店 車で4分 (約1,790m)	ヨシヅヤ 清洲店 車で4分 (約1,820m)	クスリのアオキ春日店 車で3分 (約1,440m)

※距離表示は地図上の概測で徒歩分は80mを1分、車で所要時間は実測にて算出したものです。※各施設までの距離は、本区画整理事業で計画された道路を経由して計測したものです。また、各施設から本区画整理事業地の最も近い区画までを計測した数値です。※下の現地周辺イラストマップは主要施設を抜粋して表記しています。※掲載の情報は、2025年10月末日時点のものです。



先着順受付中!



申込番号①
1街区2-1画地

価格 **89,958,000円**
 (総額) **165,000円/m²** (約54.5万円/坪)
 (単価)

敷地面積 **545.20m²** (約164.92坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **8分**

先着順受付中

申込番号②
2街区15画地

価格 **157,668,640円**
 (総額) **212,000円/m²** (約70.1万円/坪)
 (単価)

敷地面積 **743.72m²** (約224.97坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **6分**

先着順受付中

申込番号③
5街区18画地

価格 **64,025,110円**
 (総額) **191,000円/m²** (約63.1万円/坪)
 (単価)

敷地面積 **335.21m²** (約101.40坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **4分**

先着順受付中

申込番号④
5街区12-2画地

価格 **26,885,250円**
 (総額) **189,000円/m²** (約62.5万円/坪)
 (単価)

敷地面積 **142.25m²** (約43.03坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **5分**

先着順受付中

商談中

申込番号⑤
12街区1画地

価格 **24,584,000円**
 (総額) **175,000円/m²** (約57.9万円/坪)
 (単価)

敷地面積 **140.48m²** (約42.49坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **3分**

先着順受付中

申込番号⑥
11街区1画地

価格 **33,680,920円**
 (総額) **182,000円/m²** (約60.2万円/坪)
 (単価)

敷地面積 **185.06m²** (約55.98坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **2分**

先着順受付中

商談中

清洲駅前線 (整備中)

幅員18m (歩道を含む) ※イメージ図

申込番号⑦
6街区6-1画地

価格 **22,083,750円**
 (総額) **195,000円/m²** (約64.5万円/坪)
 (単価)

敷地面積 **113.25m²** (約34.25坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **5分**

先着順受付中

申込番号⑩
25街区2画地

価格 **18,454,800円**
 (総額) **182,000円/m²** (約60.2万円/坪)
 (単価)

敷地面積 **101.40m²** (約30.67坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **4分**

先着順受付中

申込番号⑪
25街区20-1画地

価格 **36,838,200円**
 (総額) **196,000円/m²** (約64.8万円/坪)
 (単価)

敷地面積 **187.95m²** (約56.85坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **6分**

先着順受付中

申込番号⑫
23街区2画地

価格 **29,694,900円**
 (総額) **186,000円/m²** (約61.5万円/坪)
 (単価)

敷地面積 **159.65m²** (約48.29坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **6分**

先着順受付中

申込番号⑬
23街区6画地

価格 **31,173,140円**
 (総額) **178,000円/m²** (約58.8万円/坪)
 (単価)

敷地面積 **175.13m²** (約52.97坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **7分**

先着順受付中

次期販売予定地は 駅近く(徒歩4分以内)に立地

次期販売予定地 **A 7街区19画地**

敷地面積 **428.17m²** (約129.52坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **4分**

次期販売予定地 **B 7街区5-2画地**

敷地面積 **362.97m²** (約109.79坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **3分**

次期販売予定地 **C 12街区5-1画地**

敷地面積 **87.97m²** (約26.61坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **1分**

次期販売予定地 **D 13街区8画地**

敷地面積 **269.61m²** (約81.55坪)

●用途地域/近隣商業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/200% ●準防火地域
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **1分**

次期販売予定地 **E 15街区11画地**

敷地面積 **169.89m²** (約51.39坪)

●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●準防火地域
 ★下水道受益者負担金なし

駅まで徒歩 **2分**

※各区画から「駅」までの徒歩分数は「JR清洲駅」までの計画です。※保留地には高低差があります。詳細は組合までお問い合わせください。※水道・ガス・下水の宅地への引込みは組合負担です。ただし、宅内配管は個人負担となります。※保留地全てに対して「建柱承諾書」を提出して頂く事が販売条件となります。※上の図は完成予想図であり、変更される場合もあります。