

契約概要調書

令和 7年 7月 7日

契約日	令和 7年 7月 7日
請負業者	日本工営都市空間株式会社 愛知県名古屋市東区東桜2-17-14
件名	一場東部土地区画整理事業 事業認可に伴う諸手続き業務委託
履行場所	愛知県清須市一場及び春日各一部
業種	0310 建設コンサル（都市計画・地方計画）
概要	想定換地設計 N=1式 事業計画書及び定款案作成 N=1式 実施計画書作成 N=1式 公共用地編入承認申請書作成 N=1式
履行期間	令和 7年 7月 8日 から 令和 8年 3月 24日
契約金額	24,090,000円（うち消費税及び地方消費税の額 2,190,000円）
備考	

契約番号
7-77-0
受付番号
7-1132

随意契約概要調書

令和 7年 7月 21日

契 約 日	令和 7年 7月 21日
請 負 業 者	公益社団法人愛知県不動産鑑定士協会 愛知県名古屋市中区栄 4-3-26
件 名	固定資産税鑑定評価価格時点修正業務
履 行 場 所	清須市内時点修正に係る鑑定評価 201 地点（清須市須ヶ口 1 2 3 8 番地）
業 種	0502 補償コンサル（土地評価）
概 要	令和 8 年度固定資産（土地）に関する鑑定評価価格の時点修正実施要領のとおり。
履 行 期 間	令和 7年 7月 22日 から 令和 7年 10月 31日
契 約 金 額	2,581,227円（うち消費税及び地方消費税の額 234,657円）
随 意 契 約 に よ る こ と と し た 理 由	令和 5 年 1 月 1 日基準の鑑定評価及び前回の時点修正時は愛知県不動産鑑定士協会と委託契約をしている。本業務は鑑定評価及び地域特性に継続性があり、競争入札に適さないと判断されることから、本業務についても愛知県不動産鑑定士協会と随意契約によって行う。 随意契約（地方自治法施行令第 1 6 7 条の 2 第 1 項第 2 号該当）

契約番号

7-11197-0

受付番号

7-1143

契約概要調書

令和 7年 7月 28日

契約日	令和 7年 7月 28日
請負業者	中部水工設計株式会社 愛知県名古屋市中川区山王3-14-14
件名	重要給水施設配水管路等耐震化工事設計等業務
履行場所	清須市春日焼田地内
業種	0304 建設コンサル（上下水道・工業用水道）
概要	配水管路布設延長詳細設計 L=298.4m
履行期間	令和 7年 7月 29日 から 令和 7年 12月 26日
契約金額	5,588,000円（うち消費税及び地方消費税の額 508,000円）
備考	

契約番号
7-80-0
受付番号
7-1060

契約概要調書

令和 7年 7月 28日

契約日	令和 7年 7月 28日
請負業者	日本工営都市空間株式会社 愛知県名古屋市東区東桜2-17-14
件名	雨水管整備工事積算資料作成業務
履行場所	清須市須ヶ口1238番地
業種	0305 建設コンサル（下水道）
概要	工事積算資料作成 N=2工区
履行期間	令和 7年 7月 29日 から 令和 7年 9月 30日
契約金額	5,390,000円（うち消費税及び地方消費税の額 490,000円）
備考	

契約番号
7-81-0
受付番号
7-1166

随意契約概要調書

令和 7年 7月 28日

契 約 日	令和 7年 7月 28日
請 負 業 者	公益社団法人愛知県不動産鑑定士協会 愛知県名古屋市中区栄 4-3-26
件 名	固定資産標準宅地鑑定評価業務
履 行 場 所	清須市内標準宅地にかかる鑑定評価 213 地点
業 種	0502 補償コンサル（土地評価）
概 要	令和 8 基準年度にかかる固定資産（土地）に関する鑑定評価実施要領のとおり。
履 行 期 間	令和 7年 7月 29日 から 令和 8年 3月 31日
契 約 金 額	14,518,350円（うち消費税及び地方消費税の額 1,319,850円）
随 意 契 約 に よ る こ と と し た 理 由	<p>【随意契約理由】愛知県においては、固定資産評価員会議を設置し、集団的鑑定体制で鑑定評価を行っている。この鑑定体制は、県内各市町村と各市町村を担当する不動産鑑定士が評価員として、鑑定価格のバランスを図ることに取り組むこととなっている。当市としても、適正な鑑定価格のバランスを図るため、この鑑定体制に基づき、本業務を遂行していく必要がある。この業務を行う評価員が属している唯一の団体は、公益社団法人愛知県不動産鑑定士協会であり、本事業を円滑かつ適正に実施できる事業者は他に存在しない。よって、競争入札に適さないため、地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 2 号の規定により随意契約とする。</p> <p>随意契約（地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 2 号該当）</p>

契約番号

7-11235-0

受付番号

7-1145