

清須市公告第 7 7 号

次のとおり制限付一般競争入札に付します。

なお、入札等については、関係法令に定めるもののほか、本公告によるものとします。

令和 7 年 1 0 月 6 日

清須市長 永 田 純 夫

1 入札に付する事項

(1) 件名

時間貸平面駐車場事業等に係る清須市公有財産の貸付け

(2) 物件の表示

別表のとおり。

なお、面積は、一部手動計測となります。

(3) 用途の指定

入札説明書の定めるところにより、時間貸平面駐車場事業又は時間貸駐車場事業及びカーシェアリングサービスに指定します。

(4) 貸付期間

別表のとおり。

2 入札参加資格

(1) 法人格を有する者。

(2) 地方自治法施行令（昭和 2 2 年政令第 1 6 号）第 1 6 7 条の 4 第 1 項の規定に該当しない者であること。

(3) 地方自治法施行令第 1 6 7 条の 4 第 2 項各号のいずれかに該当する事実があった後、2 年を経過した者であること。

(4) 公告日から入札日までの間、清須市指名業者選定委員会から指名停止又はこれに準ずる措置を受けていない者、また「清須市が行う事務及び事業からの暴力団排除に関する合意書」（平成 2 5 年 5 月 2 4 日付け清須市長・西枇杷島警察署長締結）に基づく排除措置を受けていない者であること。

(5) 会社更生法（平成 1 4 年法律第 1 5 4 号）第 1 7 条の規定に基づく更生手続開始の申立てがなされていない者又は民事再生法（平成 1 1 年法律第 2 2 5 号）第 2 1 条の規定に基づく再生手続開始の申立てをなされていない者であること。

(6) 愛知県内に本店、支店、営業所又は事務所を置いていること。

(7) 国税、愛知県税及び清須市税の未納がないこと。

(8) 平面駐車場を貸付期間中継続して営業・運営する事業を行う資力、能力等を有する者。

3 入札説明書等の配信

本案件に係る入札説明書等の配信を次のとおり行います。

(1) 配信期間

令和7年10月6日（月）から令和7年11月5日（水）まで

(2) 配信方法

清須市ホームページにて配信します。

(3) 入札説明書等に関する質問

入札説明書等に関する質問がある場合には、令和7年10月22日（水）午後5時までに清須市役所南館1階 総務部財産管理課へ質問書を持参してください。

4 制限付一般競争入札参加申込書及び入札参加資格確認申込書の提出

入札参加を希望する方は、制限付一般競争入札参加申込書（貸付け契約用）及び入札参加資格確認申込書を期限までに提出してください（詳細は入札説明書による。）。

(1) 受付期間

令和7年10月6日（月）から令和7年10月22日（水）まで

（日曜日、土曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日を除く。）

(2) 受付時間

午前8時30分から午後5時まで

(3) 受付場所

清須市役所南館1階 総務部財産管理課へ持参してください。持参以外の方法では受付をしません。

(4) 申込書等

申込書は、公告日から申込期限までの間に、清須市ホームページからダウンロードしてください。

(5) 入札参加資格確認通知

入札参加資格が認められた申込者には、令和7年10月29日（水）に参加資格確認通知を送付します。

5 現場説明会

行いません。

6 最低貸付料

別表のとおり。

7 入札

(1) 日時

令和7年11月5日（水） 入札時間は別表のとおりです。

(2) 場所

清須市役所北館3階 研修室

(3) 入札執行回数は原則3回とします。

(4) 開札は入札終了後直ちに行います。

(5) 入札に参加する者が1人の場合でも、原則として入札を執行します。

8 入札の無効に関する事項

次のいずれかに該当する入札は、無効とします。

(1) 入札参加者の資格を有しない者のした入札

- (2) 入札に際して談合等による不正行為があった入札
- (3) 所定の日時まで所定の場所に持参しない入札
- (4) 同一事項の入札に対し2以上の意思表示をした入札
- (5) 他人の代理を兼ね又は2以上の代理をした者の入札
- (6) 委任状を持参しない代理人のした入札
- (7) 記名及び押印のない入札
- (8) 入札書の記載事項が確認できない入札
- (9) 入札書の金額の表示を改ざん、又は訂正したもの
- (10) 郵送による入札
- (11) 契約担当者の指示に従わなかった者の入札

9 入札保証金・契約保証金

免除

10 落札者の決定方法

- (1) 最低貸付料以上で最高の価格をもって有効な入札を行った者を落札候補者とし、後日改めて事業計画等の精査を行ったうえで落札者を決定します。
- (2) 落札候補者となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに、当該入札者にくじを引かせて落札候補者を決定します。

11 契約書作成の要否

要

12 その他

その他、詳細は入札説明書を確認してください。

13 問い合わせ先

清須市須ケ口1238番地

清須市役所南館1階 総務部財産管理課

電話052-400-2911 内線3850

別表

番号	貸付物件名	面積 (㎡)	貸付期間	最低貸付料 (円/月)	入札時間
1	清須市西枇杷島町 七畝割 1 0 8 番 1 1	1, 2 3 3	令和 8 年 1 月 1 日 から 令和 1 2 年 1 2 月 3 1 日	1 0 6, 1 9 1	1 0 時 0 0 分
2	清須市西枇杷島町 七畝割 9 2 番 1 他	5 3 1	令和 8 年 1 月 1 日 から 令和 8 年 1 2 月 3 1 日	3 2, 7 8 5	1 0 時 1 0 分