平成２４年度第２回清須市農業委員会議事録

召集年月日　平成２４年５月２１日（月）　午後２時
召 集 場 所　清須市役所　３階　大会議室
開　　会　平成２４年５月２１日（月）　午後２時
出 席 委 員　１９名

１．渡辺秋郷	２．大橋　浩	３．石田紀與	４．早川勝義
５．浅井尊弘	６．安田武雄	７．瀬尾久善	８．浅野佳伸
９．成瀬恒雄	１０．三宅正恭	１１．日下部錠一	１２．石黒鉱俊
１３．川崎良一	１４．小﨑　進	１５．小崎崇徳	１６．星野國雄
１７．加藤頌茲	１８．星野　満	１９．櫻井紀彦	

欠 席 委 員　なし

本会議に職務のために出席した者の氏名
事務局長　　寺井秀樹
主　　事　　島津行康・山口勝敏・寺前俊孝

議 事 日 程　１．開会のことば
２．農地転用等について
３．その他

事　務　局　　只今より平成２４年度第２回清須市農業委員会を開催させていただきます。最初に会長より開会のことばをお願いします。

会　　長　　こんにちは。
このところようやく日差しも日に日に強くなってきて、稲を中心に農繁期となってきます。委員の皆さまにおかれても、体調管理に十分注意していただきたいと思います。
では、改めまして只今から、平成２４年度第２回清須市農業委員会を開催いたします。
本日の出席議員は１９名です。定足数に達していることをご報告いたします。
次に、本日の議事録署名者を指名させていただきます、９番　成瀬　恒雄委員と１８番　星野　満委員にお願いしたいと思います。
ご異議ございませんか。

【異議なし】の声あり。

会　　長　　ありがとうございます。
それでは、本日の議事日程（２）農地転用等についてに進みます。
議案第２号　農地法第３条による許可申請について・・・・・３件
に入ります。

事務局より説明をお願いします。

事　務　局　　はい、会長。議案第２号番号４について説明します。
受付番号１　清洲●●●●●●●番●　現況登記とも畑、面積６７９㎡　貸付人　●●●●　借受人　●●●●　とした使用貸借権設定となっています。
借受人　●●●●様が今回の申請地周辺の農地を現在、耕作されており、更に今回の申請地借り受けることで一体利用が可能となり、耕作も効率的に可能となるための申請となっています。

続いて、受付番号２及び受付番号３は関連がございますのでまとめて説明します。
受付番号２　清洲●●●●●●●番●、●●●●番●、●●●●番●　譲渡人　●●●●　譲受人　●●●●　合計面積８９㎡　受付番号３　清洲●●●●●●●●番●　譲渡人　●●●●　譲受人　●●●●　面積６０㎡　この申請にあります地番について、それぞれに取得することでお互いの耕作を効率的実施するための申請となっています。

会　　長　　事務局の説明が終わりました。ご質問はありませんか。

【異議なし】の声あり。

会　　長　　特にないようでしたら、この案件について原案のとおり農業委員会とし認めることでご異議ございませんか。

【異議なし】の声あり。

会　　長　　ありがとうございます。
では、この案件について許可することにいたします。

続きまして、
報告第７号　農地法第４条第１項第７号の規定による届出・・４件
順に読み上げますから、地区の担当委員さんは、何かありましたらお願いします。

番号２番　西枇杷島町●●●●●●●●番●●、登記現況とも畑、面積３０２㎡、転用目的は露天駐車場です。

渡 辺 委 員　　問題ございません。

会　　長　　番号３番　寺野●●●番、登記現況とも田、面積２５７㎡、転用目的は露天駐車場です。
担当地区の農業委員として申し上げます。
特別な問題はありません。

続いて、番号４番　西枇杷島町●●●●●●番●、登記は田、現況は畑、面積３１７㎡、転用目的は賃貸住宅です。

渡辺委員　　問題ございません。

会　　長　　番号５番　鍋片●●●●●●番●、登記現況とも畑、面積１５２㎡、転用目的は賃貸住宅です。

こちらも、私の担当地区でありますが、特段の問題はありません。
以上の件について、何か質問等ありませんか。

【異議なし】の声あり。

会　　長　　質問等がなければ、異議なしとさせていただき本委員会として承認いたします。
続きまして、
報告第８号　農地法第５条第１項第６号の規定による届出・・13 件
こちらも、順に読み上げますから、地区の担当委員さんは、何かありましたらお願いします。
番号６番　寺野●●●●番、●●番、ともに登記は田、現況は宅地、面積は合計で９４４㎡、転用目的は一時転用の資材置場です。

こちらも、私の担当地区であります。特段の問題はありませんが、以前からこのような形状をしていますし、経緯書があります。どのような内容ですか。

事　務　局　　はい、会長。
この届出地については、以前に今回と同じように、工事の資材置場として使用したと聞いております。その際に、届出を今回と同じようにしましたが、その後、登記簿の地目を変更することなく現在まで来てしまったため、経緯書の添付となっています。また、今回の届出後、必ず登記簿の地目を変更するように指導をしています。

会　　長　　番号７番　一場●●●●●●番●、登記は田、現況は畑、面積５４㎡、転用目的は一般個人住宅です。

三宅委員　　問題ありません。

会　　長　　番号８番、９番　西枇杷島町●●●●●●●番●●、●●番●●　ともに登記は田、現況は畑、面積合計３２２㎡、転用目的は一般個人住宅です。

大橋委員　　問題ありません。

会　　長　　番号１０番　西枇杷島町●●●●●●●番●、登記現況とも田、面積１，０８８㎡、転用目的は分譲住宅です。

大 橋 委 員　　問題ありません。

会　　長　　番号１１番　清洲●●●●●●●番●、登記現況とも畑、面積３１３㎡、転用目的は一般個人住宅です。

瀬 尾 委 員　　問題ありません。

会　　長　　番号１２番　西枇杷島町●●●●●●番●、登記現況とも田、面積１５６㎡、転用目的は一般個人住宅です。

大 橋 委 員　　問題ありません。

会　　長　　番号１３番　新清洲●●●●番●●、登記は畑、現況は雑種地、面積１１３㎡、転用目的は一般個人住宅です。

瀬 尾 委 員　　問題ありません。

会　　長　　番号１４番　花水木●●●●番●、●●番●●、登記現況とも畑、面積合計２８０㎡、転用目的は一般個人住宅です。

石 黒 委 員　　問題ありません。

会　　長　　番号１５番　西枇杷島町●●●●●●番●●、●番●●、登記は田、現況は宅地、面積合計２２３㎡、転用目的は一般個人住宅です。

大 橋 委 員　　問題ありません。

事　務　局　　会長、ここで議案資料の修正をお願いします。
次に報告いたします、番号１６番花水木●●●●●●番●●及び●●番●●ですが、２筆の合計面積が２２３㎡としてありますが、面積の合計は４１．８０㎡でありますので修正をお願いします。

会　　長　　それでは、ただいま修正のありました、番号１６番　花水木●●●●●番●●、●●番●●、登記現況とも畑、面積合計４１．８０㎡、転用目的は一般個人住宅です。

石 黒 委 員　　問題ありません。

会　　長　　番号１７番　新清洲●●●●番●●、登記は田、現況は宅地、面積０．３１㎡、転用目的は一般個人住宅です。

瀬 尾 委 員　　問題ありません。

会　　長　　番号１８番　西田中●●●●番、登記現況とも畑、面積合計２１１㎡、転用目的は一般個人住宅です。

浅 野 委 員　　問題ありません。

会　　長　　以上の件について、何か質問等ありませんか。

【特になし。】

会　　長　　質問等がなければ、異議なしとさせていただき本委員会として承認いたします。
続きまして、
報告第９号　農地改良届出書について・・・３件
こちらも、読み上げます。
番号２番　西枇杷島町●●●●●●●●番●、面積２９１㎡
番号３番　春日●●●●●番、面積１３１㎡
番号４番　春日●●●●●番、３４番　面積合計３０２㎡
以上の件について、何か質問等ありませんか。

【特になし。】

会　　長　　質問等がなければ、異議なしとさせていただき本委員会として承認いたします。
続きまして、
報告第１０号　農地法第１８条第６項の規定による届出・・・１件
こちらも、読み上げます。
番号２番　清洲●●●●●●●●番、面積４０６㎡　合意解約となっています。
以上の件について、何か質問等ありませんか。

【特になし。】

会　　長　　質問等がなければ、異議なしとさせていただき本委員会として承認いたします。
続きまして、
報告第１１号　「平成２３年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価（案)」について　を事務局より説明させます。

事　務　局　　平成２３年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価（案）について報告します。
こちらについては、平成２３年度第１２回清須市農業委員会で審議いただき、その後、市のホームページにて意見徴収をした結果を受けての報告させていただきます。
この点検・評価（案）全体について、意見はありませんでしたので、結果として、皆さんに審議いただきました結果が、清須市農業委員会の「平成２３年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価」となります。
内容についても若干の報告をさせていただきます。
Ⅰ（ローマ数字２）については、この農業委員会の開催、委員会内の審

議等の議事録等の公表についての状況でありますが、示したとおりすべて公表していますのでよろしくお願いします。
　続きまして、２　事務に関する点検　は、資料のとおりとなっています。
　Ⅱ（ローマ数字２）については、当初に審議いただいたとおりとなっており、実施した農地パトロールの実績等が評価として決定しております。
　Ⅲ（ローマ数字３）、こちらについても、同様に当初に審議いただいたもののとおり決定させていただきますのでよろしくお願いします。
　なお、この結果は、先月、報告しました活動計画とともに愛知県に提出することとなりますのでご了承ください。
　以上で報告を終わります。

会　　長　　この件について何か質問はありますか。

委　　員　　ありません。

会　　長　　質問等がなければ、異議なしとさせていただき本委員会として承認いたします。

会　　長　　それでは、（３）その他についてに移ります。事務局何かありますか。

事　務　局　　特にありません。

会　　長　　なければ、次回の開催について確認します。
　平成２４年６月２０日、水曜日、午後２時から、場所は本日同様、清須市役所本庁舎　３階大会議室にて開催予定ですのでよろしくお願いします。
　以上で、平成２４年度第２回農業委員会を閉会します。本日はご苦労様でした。

―終了時刻午後２時４０分―

会　　長＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

９番委員＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

１８番委員＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿