

募集要項及び仕様書検討事項

【検討事項】

(1) 公募方法

- ・ 前回選定時（アルコ清洲・カルチバ新川共に）は、ホームページ及び広報により公募
- ・ 近隣でも、同様にホームページ及び広報により公募

(2) 協定期間は何年とするか

- ・ サービスの継続性の確保、指定管理者のリスク軽減、長期固定化による弊害の排除、計画的な管理運営などを総合的に判断して、3～5年が基本である。
- ・ 現行のアルコ清洲：平成20年4月1日～平成23年3月31日（3年間）
現行のカルチバ新川：平成22年4月1日～平成27年3月31日（5年間）
- ・ 他の市町では指定管理者が計画的な経営ができるよう5年の募集が多くなってきており、昨年カルチバ新川の審議会にて5年に変更

(3) 清須市委託料について

- ・ 前回のアルコ清洲及びカルチバ新川の選定時は上限価格を設けたが、設けるべきか。（前回上限価格：年額64,847千円）
- ・ 委託料の設定価格
 - ① 単年度収支

(4) プロポーザル参加団体について

- ・ 時間の都合上半日で実施できるのは、4団体が限度である。
- ・ 応募団体が多数の場合は、書類審査を事前に実施し上位4団体程度を対象にプロポーザルを実施することも視野に入れる。
- ・ 昨年カルチバ新川：1団体50分（説明25分、質疑25分）、2団体実施。
（現場説明会時は8団体参加）
- ・ 前回アルコ清洲：1団体50分（説明25分、質疑25分）、2団体実施。
（現場説明会時は19団体参加）