

第2号議案

名古屋都市計画生産緑地地区の変更（案）について（清須市決定）（付議）

平成31年3月19日提出

愛知県清須市都市計画審議会
会 長 河 邑 眞

名古屋都市計画生産緑地地区の変更（案）

名古屋都市計画生産緑地地区の変更（清須市決定）

都市計画生産緑地地区を次のように変更する。

面積	備考
約 12.1ha	

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

理由

市街化区域内に存する農地等のうち、公害又は災害の防止、農林漁業と調和した都市環境の保全等良好な生活環境の確保に相当の効用があり、公共施設等の敷地の用に供する土地として適している土地について、生産緑地法の本旨にのっとり生産緑地地区を指定しているが、生産緑地法第 14 条の生産緑地地区内における行為の制限の解除が行われたものについて、一部区域を変更するものである。

変更状況調書

生産緑地地区の一団数及び面積

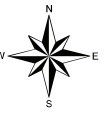
	変更前	増減	変更後
一団数	154 団地	-6 団地	148 団地
面積	12.5ha (124,780.0 m ²)	-0.41ha (-4,142.3 m ²)	12.1ha (120,637.7 m ²)

箇所別調書

一団番号	増減	変更面積	理由
0601K	除外	-760.0 m ²	故障による制限解除
0606K	除外	-648.3 m ²	故障による制限解除
0607K	除外	-686.0 m ²	故障による制限解除
1902N	除外	-518.0 m ²	死亡による制限解除
2010N	除外	-1,015.0 m ²	死亡による制限解除
2301N	除外	-515.0 m ²	死亡による制限解除
	除外 (減)	-4,142.3 m ²	
	指定 (増)	+0 m ²	
	合計	-4,142.3 m ²	

総括図

縮尺 1/15,000
 都市計画区域名 名古屋都市計画
 市町村名 清須市



- 凡例
- 行政界
 - 市街化区域境界線
 - 既存の生産緑地地区
 - 除外する生産緑地地区

500 250 0 1:15,000 500 1,000
 メートル

計 画 図



縮尺
都市計画区域名
市町村名
一団番号

1/2,500
名古屋都市計画
清須市
0601K



五条川
↓

国道302号

凡例

- 市街化区域境界線
- 既存の生産緑地地区
- 除外する生産緑地地区

0 25 50 100 150 200 m

0205K

計画図

縮尺
都市計画区域名
市町村名
一団番号

1/2,500
名古屋都市計画
清須市
0606K



国道302号

0606K




0607K

JR
東海道本線

0614K

0615K

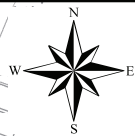
凡例

-  市街化区域境界線
-  既存の生産緑地地区
-  除外する生産緑地地区

0 25 50 100 150 200 m



計 画 図



縮尺

1/2,500

都市計画区域名

名古屋都市計画

市町村名

清須市

一団番号

0607K



国道302号

0606K

0607K

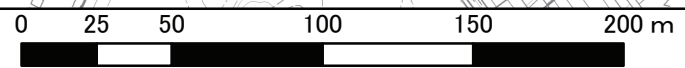
JR東海道本線

0614K

0615K

凡例

- 市街化区域境界線
- 既存の生産緑地地区
- 除外する生産緑地地区



計画図

縮尺
都市計画区域名
市町村名
一団番号

1/2,500
名古屋都市計画
清須市
1902N



凡例

- 市街化区域境界線
- 既存の生産緑地地区
- 除外する生産緑地地区

0 25 50 100 150 200 m

計 画 図

縮尺 1/2,500
都市計画区域名 名古屋都市計画
市町村名 清須市
一団番号 2010N



凡例

- 市街化区域境界線
- 既存の生産緑地地区
- 除外する生産緑地地区

0 25 50 100 150 200 m



計 画 図

縮尺
都市計画区域名
市町村名
一団番号

1/2,500
名古屋都市計画
清須市
2301N



名鉄
下小田井駅

上新公園

2402N

2301N

凡例

- 市街化区域境界線
- 既存の生産緑地地区
- 除外する生産緑地地区

0 25 50 100 150 200 m

変更の経緯

事 項	年 月 日	備 考
事 前 協 議	平成31年2月8日	30清須都第424-1号
事 前 協 議 回 答	平成31年2月19日	30都計第364-1号
広 報 登 載 日	平成31年3月1日	
案 の 公 告	平成31年3月1日	
案 の 縦 覧	平成31年3月4日 平成31年3月18日	縦覧者：1名 意見書：有 (無)
市 都 市 計 画 審 議 会	平成31年3月19日	
知 事 協 議	平成31年3月下旬	以下予定
知 事 協 議 回 答	平成31年4月上旬	
告 示	平成31年4月中旬	
図 書 の 送 付	平成31年4月下旬	