

令和元年度
西枇杷島老人福祉センター等
事業報告書

令和元年度西枇杷島老人福祉センター事業報告書

1. 施設概要

場 所	清須市西枇杷島町大野 3 7 番地 1
開館時間	月曜日～土曜日 午前 9 時～午後 5 時 【一般利用】 月曜日～土曜日 午後 6 時～午後 9 時 日曜日 午前 9 時～午後 9 時
休 館 日	日曜日、祝日、年末年始
主な機能	遊戯室、集会室、和室、図書室、機能回復訓練室 ※西枇杷島児童館の複合施設

2. 管理業務

施設を適切に管理し、設備の維持管理などを行った。

区 分	内 容
施設管理業務	夜間、土曜日等の貸館管理
清掃業務	日常清掃、定期清掃（床面洗浄ワックス塗布） ガラス清掃、害虫駆除（生息調査含む） 除草作業、床剥離洗浄ワックス塗布
保守点検業務	消防用設備点検、自家用電気工作物保守管理 電話保守、ヘルストロン保守点検 冷暖房空調機点検 エレベーター保守点検 非常用発電設備保守点検
その他	樹木剪定 廃棄物処理
設備貸借等	電話交換機

3. 施設整備

フロン漏洩により故障した空調機器の冷凍機圧縮機を取替え及び経年劣化の著しい屋上貯水タンクを取替え工事を行った。

工事内容
冷凍機圧縮機及び膨張タンク取替工事

4. 事業内容

高齢者の健康増進、教養の向上のための各種講座等を実施した。

内 容	実 績
高齢者教室（しめ縄教室）	年 1 回 参加人数 3 3 人
生活実用講座	年 5 回 参加人数 1 4 8 人
映画を楽しもう会	年 1 1 回 参加人数 4 3 9 人

令和元年度西枇杷島生きがいセンター事業報告書

1. 施設概要

場 所	清須市西枇杷島町小田井一丁目12番地1
開館時間	月曜日～土曜日午前9時～午後5時 【一般利用】 月曜日～土曜日午後6時～午後9時 日曜日 午前9時～午後9時
休館日	日曜日、祝日、年末年始
主な機能	集会室、ヘルストロン室、和室、作業室 ※小田井児童館、西枇杷島小田井公民館の複合施設

2. 管理業務

施設を適切に管理し、設備の維持管理などを行った。

区 分	内 容
施設管理業務	夜間、土曜日等の貸館管理
清掃業務	日常清掃、定期清掃（床面洗浄ワックス塗布） ガラス清掃、害虫駆除（生息調査含む） 建築物環境衛生管理、室内空気環境測定 貯水槽清掃、水質検査
保守点検業務	消防用設備点検、自家用電気工作物保守管理 電話保守、ヘルストロン保守点検 冷暖房空調機点検、エレベーター保守点検 非常用発電設備保守点検、防火対象物保守点検 照明環境制御システム保守点検 ドレミホール吊物装置保守点検 ドレミホール音響設備保守点検 ドレミホール舞台照明設備保守点検 浄化槽設備保守点検
その他	建築基準法第12条に基づく建築設備検査及び設備検査 廃棄物処理 高架下駐車場清掃 高架下等除草 高架下駐車場管理
土地賃借	駐車場、建物部分の賃借 4件
設備賃借等	複写機、印刷機、電話交換機

3. 施設整備

非常用照明装置の内臓バッテリー及び電球の交換を行った。

工事内容
電源内蔵型非常照明装置更新工事

4. 事業内容

高齢者などの健康増進、教養の向上及びレクレーションのための事業を実施した。

内 容	実 績
高齢者教室（手作り教室）	年 3回 参加人数 62人
（わくわく教室）	年 7回 参加人数146人
おしゃべり横丁（映画）	年11回 参加人数312人

令和元年度西枇杷島老人憩いの家事業報告書

1. 施設概要

場 所	清須市西枇杷島町砂入46番地
開館時間	月曜日～金曜日午前9時～午後5時
休 館 日	土曜日、日曜日、祝日、年末年始
主な機能	貸し部屋1室

2. 管理業務

施設を適切に管理し、設備の維持管理などを行った。

区 分	内 容
保守点検業務	浄化槽保守点検

3. 事業内容

自主クラブ、ボランティア団体等への施設の貸出し業務を実施した。

令和元年度新川福祉センター事業報告書

1. 施設概要

場 所	清須市助七一丁目 1 9 3 番地
開館時間	月曜日～金曜日午前 9 時～午後 5 時
休 館 日	土曜日、日曜日、祝日（敬老の日を除く）、年末年始
主な機能	浴室、ふれあいの場、図書室、機能回復訓練室 教養娯楽室（和室） ※新川保健センターとの複合施設

2. 管理業務

施設を適切に管理し、設備の維持管理などを行った。

区 分	内 容
施設管理・清掃業務	館内管理 日常清掃、浴場清掃 建物環境衛生管理 浴場循環配管消毒洗浄
保守点検業務	消防用設備点検、ヘルストロン保守点検 冷暖房空調機保守点検 エレベーター保守点検 給湯ボイラー保守点検 衛生設備保守点検 水質検査 レジオネラ菌水質検査 冷温水回路防錆
その他	樹木剪定、消毒
土地賃借	建物部分の賃借 1 件

3. 事業内容

入浴施設、ふれあいの場、図書室、機能回復訓練室等の施設運営を実施した。

令和元年度春日老人福祉センター事業報告書

1. 施設概要

場 所	清須市春日振形 1 2 9 番地
開館時間	月曜日～金曜日 午前 9 時～午後 9 時 土曜日 午前 9 時～午後 5 時 【一般利用】 月曜日～金曜日 午前 9 時～午後 9 時 土曜日 午前 9 時～午後 5 時
休 館 日	日曜日、祝日（敬老の日を除く）、年末年始
主な機能	会議室、和室、相談室 ※春日市民サービスセンター、春日保健センター 愛知県清須保健所との複合施設

2. 管理業務

施設を適切に管理し、設備の維持管理などを行った。

区 分	内 容
施設管理業務	夜間、土曜日等の貸館管理
清掃業務	日常清掃、定期清掃（床面洗浄ワックス塗布） カーペット清掃、ガラス清掃、側溝マンホール 清掃、貯水槽清掃、ボイラー清掃 建物害虫防除
保守点検業務	空調設備機器保守点検、自動ドア保守点検 消防用設備点検、昇降機設備保守点検 ヘルストロン保守点検、消防用設備保守点検 自家発電設備保守点検 汚水処理施設保守点検、電気設備保安全管理
その他	樹木剪定・消毒、夜間等警備
設備賃借等	通信カラオケシステム 複写機、印刷機

3. 施設整備

空調設備機器の故障が生じたため、冷温水機 LCD 弁取替工事を行った。

工事内容
冷温水機 LCD 弁取替工事

4. 事業内容

会議室等の貸館業務などを実施した。

平成30年度・令和元年度施設利用実績

施設名	区分	平成30年度									令和元年度								
		開所日数	利用件数	利用人数	内訳					一日平均 利用人数	開所日数	利用件数	利用人数	内訳					一日平均 利用人数
					使用料無料		使用料有料							使用料無料		使用料有料			
					件数	人数	件数	人数	使用料					件数	人数	使用料			
西枇杷島老人福祉センター	遊戯室	293	47	470			47	470	56,190	1	268	40	400			40	400	59,240	1
	集会室	300	672	7,935	668	7,684	4	251	6,770	26	270	551	6,626	550	6,614	1	12	1,170	24
	和室	300	127	1,533	113	1,398	14	135	9,620	5	270	105	1,221	99	1,174	6	47	3,870	4
	機能回復訓練室	293	1,890	1,890	1,890	1,890				6	268	1,718	1,721	1,718	1,721				6
	図書室	293	375	871	375	871				2	268	321	677	321	677				2
	合計		3,111	12,699	3,046	11,843	65	856	72,580	40		2,735	10,645	2,688	10,186	47	459	64,280	37
西枇杷島生きがいセンター	集会室	308	62	4,016	29	558	33	3,458	114,060	13	283	68	4,037	27	538	41	3,499	166,090	14
	作業室1	289	79	771	79	771				2	265	73	860	73	860				3
	作業室2	289	81	293	81	293				1	265	84	304	84	304				1
	作業室3	289	287	1,552	287	1,552				5	265	263	1,051	263	1,051				3
	ヘルストロン	289	289	2,674	289	2,674				9	265	262	1,987	262	1,987				7
	フットマッサージ	289	273	1,077	273	1,077				3	265	257	922	257	922				3
	茶室	289	8	24	8	24				0	265	5	17	5	17				0
	合計		1,079	10,407	1,046	6,949	33	3,458	114,060	33		1,012	9,178	971	5,679	41	3,499	166,090	31
西枇杷島老人憩の家	老人憩いの家	161	188	1,541	188	1,541				9	112	121	1,374	121	1,374				12
新川福祉センター 教養娯楽室・図書室 機能回復訓練室は未把握	ふれあいの場	244	24	2,642	24	2,642				10	226	24	2,315	24	2,315				10
	浴場	244	12,669	12,669	12,669	12,669				51	226	6,111	6,111	6,111	6,111				27
	合計		12,693	15,311	12,693	15,311				61		6,135	8,426	6,135	8,426				37
春日老人福祉センター	第1会議室	292	127	863	127	863	0	0	0	2	270	118	751	117	745	1	6	960	2
	第2会議室	292	550	2,374	550	2,374	0	0	0	8	270	492	2,122	492	2,122	0	0	0	7
	第3会議室	292	214	2,387	214	2,387	0	0	0	8	270	213	2,274	213	2,274	0	0	0	8
	第4会議室	292	68	1,000	68	1,000	0	0	0	3	270	68	1,014	68	1,014	0	0	0	3
	和室	292	45	278	45	278				0	270	40	258	40	258				0
	相談室	292	52	264	52	264				0	270	58	228	58	228				0
	ボランティア室	292	32	150	32	150				0	270	41	229	41	229				0
	シルバー活動室	292	70	82	70	82				0	270	47	50	47	50				0
	合計		1,158	7,398	1,158	7,398	0	0	0	21		1,077	6,926	1,076	6,920	1	6	960	20

※上記利用人数には、複合施設利用人数は含まない。

※令和元年度の新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止による施設休館による利用件数及び利用人数の減少を考慮し、一日平均利用人数は開所日数で除する。