

平成29年度第12回清須市農業委員会議事録

召集年月日 平成30年3月23日(金) 午後2時

召集場所 清須市役所3階 大会議室

開 会 平成30年3月23日(金) 午後2時

出席委員 14名

1番 伊藤 正敏 2番 酒井 温司 3番 浅井 尊弘 4番 八木 一広

5番 中野 浩光 6番 三宅 正恭 7番 日下部錠一 8番 岩田 房喜

9番 石塚 芳政 10番 後藤 正臣 11番 林 秀雄 12番 水野 格廉

13番 石川 雄二 14番 櫻井 重利

農地利用最適化推進委員 3名

早川 由信 猪子 勝三 堀田 啓

欠席委員

本会議に職務のために出席した者の氏名

事務局長 石田 隆

主 事 佐藤 嘉起、日下部 錬

議事日程

1 提出案件

(1) 議決案件

議案第28号 農地法3条の規定による許可申請 1件

議案第29号 農地法5条の規定による許可申請 1件

(2) 報告案件

報告第30号 農地法第4条第1項第7号の規定による届出 5件

報告第31号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出 15件

2 その他

会 長 こんにちは。

今月11日で、東日本大震災より7年が経過しました。震災復興も少しずつ進み始めているようですが、1日も早い復興を願っています。また、犠牲となられた方々に対して、改めて哀悼の意を表します。

では、只今から、平成29年度最後となります、第12回清須市農業委員会を開催いたします。

本日の出席議員は14名で定足数に達していることをご報告いたします。

また、農地最適化推進委員は3名全員出席しております。

次に、本日の議事録署名者を指名させていただきます、本日は11番 林 秀雄委員と13番 石川 雄二委員にお願いしたいと思います。

ご異議ございませんか。

(異議なしの声を確認の上)

ありがとうございます。

本日の議事日程は、お手元に配布したとおりです。

本日の提出案件

(1) 議決案件について

【議案第28号】

・農地法3条の規定による許可申請……………1件

【議案第29号】

・農地法5条の規定による許可申請……………1件

(2) 報告案件について

【報告第30号】

・農地法第4条第1項第7号の規定による届出……………5件

【報告第31号】

・農地法第5条第1項第6号の規定による届出……………15件

それでは、【議案第28号】 農地法3条の規定による許可申請1件を議題といたします。

10番から事務局に説明を求めます。

事務局 議案書1ページ、番号10をご覧ください。

申請地は、一場弓町_____番で登記、現況ともに畑で合計面積は1,183㎡です。

譲渡人を _____ 様 と、譲受人を _____ 様 とする
使用貸借権設定の申請です。

従前の利用者より高齢を理由に返却された為、新たに利用願いたい
_____様と農業経営規模の拡大をしたい _____様 からの
申請になります。

_____ 様は、トラクター1台、耕運機2台を所有しており、従
事日数は300日、経営面積は4,318㎡、通作距離は平均2km、平均通作
時間は10分です。その他申請書の内容から不許可の要件である7項目
のいずれも該当しないと判断されます。

以上、説明を終わります。

会 長 事務局の説明が終わりました。この案件の地元は、三宅 正恭委員
ですが。

三 宅 委 員 特に問題ありません。

会 長 他に何かご意見などありませんか。

なければ、この案件について、当農業委員会として「許可相当」と
して、よろしいでしょうか。

(「異議なし」の声あり)

ありがとうございます。では、この案件について、「許可相当」と
することといたします。

続きまして、【議案第29号】 農地法第5条第1項の規定による
許可申請1件を議題といたします。

17番から事務局に説明を求めます。

事 務 局 2ページ目、議案29号、番号17をご覧ください。

申請地は、寺野花園_____番地、登記、現況ともに畑で面積は合計で
419㎡です。

譲受人及び譲渡人は議案書のとおりです。従業員駐車場増設のための農
地転用です。

現在、申請者は清須市寺野にある_____での従業員及び社用車用に25
台分の駐車場を借りていますが、社員数は____人、社用車は9台あり、全
く足りてない状況の中、近隣で土地を探しておりましたが、話がまとまら
ず、困窮していたところ本申請地の所有者より貸しても良いとの話をいた
だきました。

本申請地は、_____に近い上、車の出入りがしやすく、台数も確保
できるため、このたび申請に至りました。申請地には来客用3台分、社員

用6台分、社用車9台分の計18台分を確保し、以前からの駐車場25台分は全て従業員駐車場として利用いたします。

申請地は、水管・ガス管が埋設されており、幅4m以上の道の沿道の区域で、500m以内に清須市清洲勤労福祉会館、清須市立新川中学校がある区域にある農地です。農地区分は「運用通知第2の1の(1) エー(ア)－a－(a)水道、下水道、ガス管のうち2種類以上が埋設されている幅員4m以上の道等の沿道の区域で、おおむね500m以内に2つ以上の教育施設、医療施設その他の公共施設又は公益的施設がある農地に該当するため、第3種農地と判断でき、原則許可となります。

また、一般基準についても特段の問題はございません。

以上で説明を終わります。

会 長 事務局の説明が終わりました。この案件の地元は、浅井 尊弘委員ですが。

浅 井 委 員 特に問題ありません。

会 長 他に何かご意見などありませんか。

なければ、この案件について、当農業委員会として「許可相当」として、よろしいでしょうか。

(「異議なし」の声あり)

ありがとうございます。では、この案件について、「許可相当」との意見を付して県に進達することといたします。

続きまして、(2) 報告案件に入ります。

【報告第30号】農地法第4条第1項第7号の規定による届出について、事務局より読み上げますから、地区の担当委員さんは、何かありましたらお願いします。

事 務 局 では、読み上げさせていただきます。

番号 44、西枇杷島町小田井一丁目_____で登記畑、現況雑種地です。

伊 藤 委 員 特に問題ありません。

事 務 局 番号 45、西市場五丁目_____で登記畑、現況雑種地です。

日 下 部 委 員 問題ありません。

事務局 番号 46、土田二丁目_____で登記、現況共に田です。

岩田委員 特に問題ありません。

事務局 番号 47、土田一丁目_____で登記畑、現況雑種地です。

岩田委員 こちらも問題ありません。

事務局 番号 48、西田中蓮池_____で登記畑、現況休耕畑です。

中野委員 問題ありません。

事務局 農地法第4条第1項第7号の規定による届出については以上になります。

会長 以上の件について、何か質問等ありませんか。

続きまして、【報告第31号】農地法第5条第1項第6号の規定による届出について、事務局より読み上げますから、地区の担当委員さんは、何かありましたらお願いします。

事務局 では、読み上げさせていただきます。

番号 140、桃栄三丁目_____で登記、現況共に畑です。

堀田委員 問題ありません。

事務局 番号 141、土器野内宮野_____で登記畑、現況雑種地、
番号 142、土器野内宮野_____で登記畑、現況雑種地です。

堀田委員 こちらも問題ありません。

事務局 番号 143、助七二丁目_____で登記田、現況雑種地です。

浅井委員 問題ありません。

事務局 番号 144、春日焼田_____で登記田、現況雑種地です。

会長 問題ありません。

事務局 番号 145、朝日天王_____で登記田、現況雑種地です。

猪子委員 問題ありません。

事務局 番号 146、朝日天王_____で登記、現況共に畑です。

猪子委員 こちらも問題ありません。

事務局 番号 147、桃栄三丁目_____で登記、現況共に畑です。

堀田委員 問題ありません。

事務局 番号 148 西枇杷島町城並二丁目_____で登記田、現況雑種地
西枇杷島町城並二丁目_____で登記、現況共に田です。

伊藤委員 問題ありません。

事務局 番号 149、助七一丁目_____で登記、現況共に畑です。

浅井委員 問題ありません。

事務局 番号 150、西枇杷島町城並一丁目_____で登記田、現況畑です。

伊藤委員 問題ありません。

事務局 番号 151、上条地丁_____で登記、現況共に田です。

石塚委員 問題ありません。

事務局 番号 152、一場御園_____で登記、現況共に宅地です。

三宅委員 問題ありません。

事務局 番号 153、花水木一丁目_____で登記、現況共に畑です。

岩田委員 問題ありません。

事務局 番号 154、新清洲一丁目_____で登記、現況共に畑、
新清洲一丁目_____で登記田、現況畑です。

岩 田 委 員 こちらも問題ありません。

事 務 局 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による届出については以上になります。
す。

会 長 以上の件について、何か質問等ありませんか。
それでは、その他、へ移ります。事務局何かありますか。

事 務 局 ・活動記録について

会 長 それでは、次回の開催について確認します。
平成 3 0 年 4 月 2 5 日、水曜日、午後 2 時から、場所は清須市役所北館
2 階第 1 会議室にて開催予定ですのでよろしくお願ひします。
最後になりますが、皆さまにおかれましては、1 年間スムーズな議事の
進行に、ご協力をいただき深く感謝申し上げます。
来年度も変わらぬご協力をお願いしまして、平成 2 9 年度第 1 2 回農業
委員会を閉会します。

—終了時刻午後 2 時 3 0 分—

備考 個人情報に当たるとの考えから、議事録中の具体的な住所の番地は「____番
地」、農地の地番は「____番」との表記で省略して記載しています。