

清須市清洲勤労福祉会館概要

1. 施設概要

平成7年4月にオープンした清須市清洲勤労福祉会館アルコ清洲は、スポーツの拠点、コミュニティ活動の場として、年間約25万人の入場者があります。愛称のARCO（アルコ）とは、スペイン語で「アーチ」の意味で、公募により決定されました。

施設は、プール棟と多目的ホール棟があり、室内温水プールには、25mプールをはじめ造波プール、流水プール及びスライダー等アミューズメント感覚のプールが楽しめ、特に子供等に人気を博しています。

多目的ホール棟では、メインホール、サブホールでバレーボール、ダンス、柔剣道等多目的なスポーツ・レクリエーションが楽しめ、健康で心がふれあうコミュニケーションの場として、子供からお年寄りまで多くの市民に愛されている施設です。

2. 名称及び所在地

清須市清洲勤労福祉会館

(愛称) ARCO清洲

愛知県清須市清洲2537番地

3. 建物概要

構造 鉄筋コンクリート造4階建

敷地面積 15,703.55 m²

建築面積 6,609.38 m²

延床面積 11,791.95 m²

工期 着工 平成 5年 7月 8日

完了 平成 7年 3月 20日

オープン 平成 7年 4月 1日

設計管理 (株)大建設計

施工 大成建設(株)、(株)浅沼建設工事共同企業体

施設内容 管理室、更衣室、機械室、温水プール(25m競泳プール、流水プール、造波プール、スライダープール、ジャグジープール、リハビリプール、幼児プール、採暖室) トレーニングルーム、サウナ付浴室、多目的メインホール、多目的サブホール、ミーティングルーム、会議室、研修室、和室、弓道場等

4. 現在の指定管理者

① 名称 ハマダスポーツ企画(株)

② 協定期間 平成24年4月1日～平成29年3月31日(5年間)

③ 委託金額 平成24年度 54,470千円(消費税含む)

平成25年度 54,160千円(消費税含む)

平成26年度 63,987千円(消費税含む)

平成27年度 67,238千円(消費税含む)

平成28年度 68,949千円(消費税含む)

5. アルコ清洲利用実績

(1) 入場者・利用者内訳年次表

(単位：人)

	25年度	26年度	27年度	26・27対比
プール	171,815	182,922	182,794	△128
ホール棟	108,285	119,895	135,320	15,425
トレーニングジム	16,367	16,671	17,529	858
合計	296,467	319,488	335,643	16,155

(2) 利用料金収入年次表

(単位：円)

	25年度	26年度	27年度	26・27対比
プール等（トレーニングルーム含む）	41,939,300	43,395,100	45,604,630	2,209,530
ホール棟	8,090,850	8,045,825	10,615,370	2,569,545
レッスン（自主事業）受講料	36,440,130	42,935,880	46,485,840	3,549,960
合計	86,470,280	94,376,805	102,705,840	8,329,035

(3) 光熱水費推移表

(単位：円)

	25年度	26年度	27年度	26・27対比
電気	39,623,118	45,299,641	40,780,239	△4,519,402
ガス	192,632	424,754	173,932	△250,822
水道	15,243,667	16,818,049	19,545,948	2,727,899
合計	55,059,417	62,542,444	60,500,119	△2,042,325

(4) 平成27年度自主事業内容及び延べ受講者数

(単位：人)

事業（教室）名	開催時期	延べ受講者数
ふれあい成人スイミング教室	通年（夏休み期間除く）	437
ベビースイミング教室	通年（夏休み期間除く）	268
キンダースイミング教室	通年（夏休み期間除く）	229
ジュニアスイミング教室	通年（夏休み期間除く）	7,334
はぐくみ教室（ベビーマッサージ）	通年（夏休み期間除く）	143
スタディ・エイド（学習応援スクール）	通年	78
ロボ・キッズ教室	通年	403
アルコ英会話教室	通年	92
スタジオ会員	通年	375
体育教室	通年	960
器械体操教室	通年	290
新体操教室	通年	308

(5) 収支内訳年次表

(単位：千円)

		25年度	26年度	27年度	26・27対比
収 入	指定管理委託料	54,160	63,987	67,238	3,251
	利用料金 規定料金分	50,030	51,441	56,220	4,779
	その他 自主事業・物販	43,214	50,104	54,200	4,096
	収入計(A)	147,404	165,532	177,658	12,126
支 出	人件費	44,729	54,087	63,002	8,915
	事務費 消耗品・通信費・事務機リース	3,228	3,228	3,725	497
	事業費 印刷製本・広告宣伝・備品購入	4,363	5,541	6,383	842
	管理費 光熱費・清掃・保守点検・修繕	92,256	99,195	101,696	2,501
	支出計(B)	144,576	162,051	174,806	12,755
収支(A) - (B)		2,828	3,481	2,852	△629

〈参考〉

○修繕費について

指定管理者が実施した修繕とは別に市の負担にて実施した主な修繕工事については、以下のとおりです。

実施年度	工事金額(円)	工事内容
21	56,784,000	ヒートポンプ(熱源機)更新工事
22	61,519,500	
23	57,554,700	
27	7,538,400	起流ポンプ改修工事
	594,000	自家発電設備修繕工事
	99,360	流水ポンプ修繕工事