

# 保留地の位置図



# 各保留地の説明

■保留地①～④



■保留地⑥



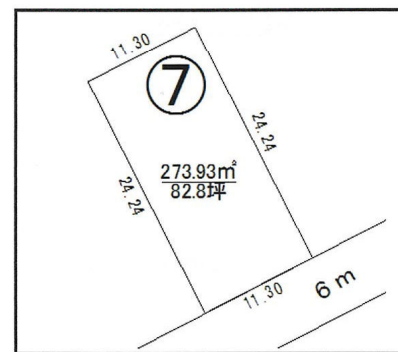
■保留地⑧、⑨



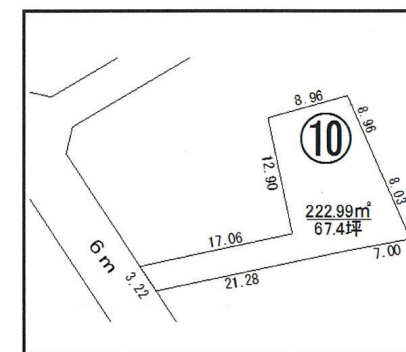
■保留地⑤



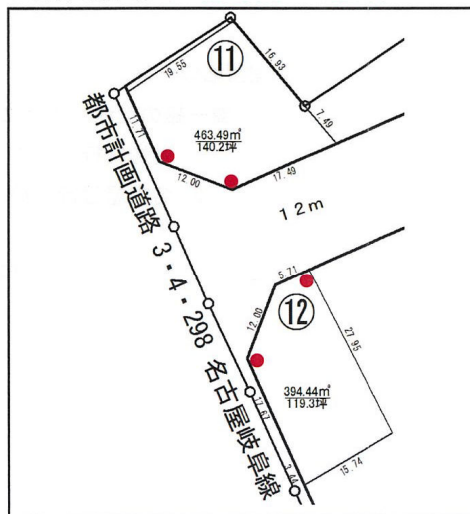
■保留地⑦



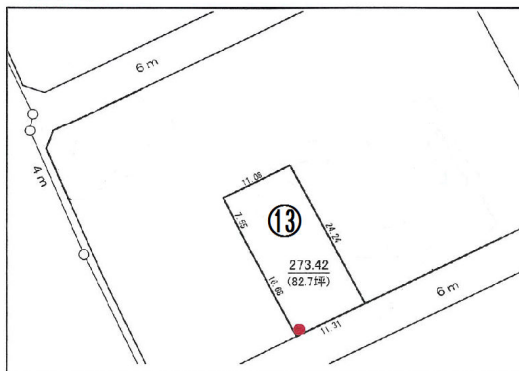
■保留地⑩



■保留地⑪、⑫



■保留地⑬



## 各保留地の地積と価格

〔一般競争入札による保留地処分最低価格〕

番号	街区	仮地番	地積 (坪地積)	最低価格㎡当単価 (坪当単価)	最低価格(総額)
①	2	2-1	133.80 ㎡ (40.4 坪)		売却済
②	2	2-2	139.01 ㎡ (42.0 坪)		売却済
③	2	2-3	138.90 ㎡ (42.0 坪)		売却済
④	2	2-4	163.00 ㎡ (49.3 坪)		売却済
⑤	3	9	177.45 ㎡ (53.6 坪)		売却済
⑥	4	15-1	226.40 ㎡ (68.4 坪)		売却済
⑦	8	7-3	273.93 ㎡ (82.8 坪)	95,400 円/㎡ (315,371 円/坪)	26,132,922 円
⑧	10	1-2	244.73 ㎡ (74.0 坪)		売却済
⑨	10	1-3	244.72 ㎡ (74.0 坪)		売却済
⑩	11	10-2	222.99 ㎡ (67.4 坪)	73,000 円/㎡ (241,322 円/坪)	16,278,270 円

〔任意契約による保留地処分価格〕 ※平成30年8月1日時点

番号	街区	仮地番	地積 (坪地積)	処分価格㎡当単価 (坪当単価)	処分価格(総額)
⑪	17	1	463.49 ㎡ (140.2 坪)	107,500 円/㎡ (355,371 円/坪)	49,825,175 円
⑫	18	1	394.44 ㎡ (119.3 坪)	94,100 円/㎡ (311,074 円/坪)	37,116,804 円
⑬	8	7-4	273.42 ㎡ (82.7 坪)	95,400 円/㎡ (315,371 円/坪)	26,084,268 円

●：電柱位置